タイトル	リノベーション提案営業職◆仕入れから再販まで／イメージをカタチにする◎
企業名	株式会社後楽不動産
仕事内容	【業務内容】 リノベーション提案営業職として対象となる中古物件を仕入れ、その物件に合ったリノベーションを企画し、再販を行っていただきます。 【具体的な業務内容】 ■中古物件の情報収集・調査 ■中古物件の仕入れ ■中古物件のリノベーションの企画 ■リノベーション物件の再販 【担当者コメント】 同社は、不動産の賃貸、売買、管理、不動産運営のプロフェッショナルとして、より良い雇用環境の確立と、社会に貢献できる「人材」から「人財」への育成の取り組みを行っております。今回、本社にてリノベーション提案営業職を募集することとなりました。対象になる中古の物件を仕入れ、その物件に合ったリノベーションを企画し、販売するのがリノベーション営業の仕事です。設計職やインテリアコーディネーターと連携し、自分が考えたデザインを形にできる、やりがいのある仕事です。お客様に喜んでもらえ、古く誰にも振り向いてもらえなかった物件を魅力的に生まれ変わらせることができます。中古物件がリノベーションをして変わる姿をいかに想像し形にできるかが重要となります。不動産の知識だけにとらわれず、柔軟な発想と流行りなどの常に学ぶ意欲のある方に向いているお仕事になります。未経験の方でも入社後に経験・スキルに応じて建築・不動産の知識や施工の知識を基礎から応用まで学ぶことができる環境が整っています。また、同社は飛び込み営業、厳しいノルマがなく充実した休日と福利厚生に力を入れており長期に働きやすい環境をつくることでキャリアアップを目指していただくことができます。頑張るほどにキャリアアップ＆正当に評価されやすい体制を敷いていますので年齢・性別を問わず、意欲と実績を正当に評価しています。中途入社の方でも早期に管理職に昇進している社員も多く、月給は固定で安定しながら、成果と頑張りはインセンティブや賞与でしっかり反映しています。働き方や役割に合わせてキャリアを築けるチャンスがあるのが魅力的です。

勤務地	岡山県岡山市北区東古松南町6-31
交通アクセス	JR各線『大元』駅 徒歩8分
給与	【想定年収】 264万円～432万円 ＜モデル年収＞ 年収530万円／26歳 営業職／経験1年半 月給21万＋各種手当て＋賞与（平均約70万／3ヶ月毎） 年収790万円／31歳 営業職／経験3年 月給21万＋各種手当て＋賞与（平均約130万／3ヶ月毎） 年収880万円／36歳 営業職／経験3年半 月給21万＋各種手当て＋賞与（平均約150万／3ヶ月毎） 【想定月収】 220,000円～360,000円 ※内定後は試験雇用期間内で複数の面談と評価フィードバックを通じて給与を確定致します。ご希望の給与と能力・スキルの観点から調整しますので安心です。 【その他】 昇給：年4回（11月、2月、5月、8月） 賞与：年4回（11月、2月、5月、8月）部門・個人の業績による
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不問 【歓迎条件】 ■リノベーションに興味関心のある方 ■不動産業界の経験のある方 【求める人物像】 ■お客様の要望をなんとか形にしようという想いを持っている方 ■インテリアにこだわりを持っている方 ■不動産だけの知識にとらわれず、柔軟な提案ができる方
勤務時間	9：00ー18：00

休日・休暇	■週休2日制 ■年間休日105日 ■有給休暇 ■産前・産後休暇制度 ■育児休暇制度
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■交通費支給有（規定有） ■出産お祝い金制度 ■皆勤手当 ■人間ドック補助 ■資格手当（宅地建物取引士、一級建築施工管理技士、二級建築施工管理技士） ■慶弔・災害見舞金 ■内定者アルバイト ■新卒社員研修 ■一般社員研修 ■幹部研修 ■経営方針発表会 ■定期健康診断 ■社内レクリエーション

会社概要

企業名	株式会社後楽不動産
会社概要	岡山市に拠点を構え、「心あるサービスで新しい未来を創る」をモットーに、賃貸事業、管理事業、売買事業、リフォーム事業、新築事業と不動産の事業を柱にリフォーム、新築までといったワンストップサービスを提供しています。ホームメイトFC加盟として、岡山駅前店、大元店、門田屋敷店を運営。地域、社会に信頼され必要とされるために、地域No1の情報力の発信と長いお付き合いができるような地域に根付いた活動を行っています。
設立年	2009年09月
代表者名	松本 裕児
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開

従業員数	35 名
住所	岡山県岡山市北区東古松南町6-31 KOURAKU Bldg.