タイトル	アパート経営の提案営業【名古屋】◆経験者歓迎／インセンティブ有
企業名	セキスイハイム中部株式会社
仕事内容	【業務内容】 賃貸経営や土地活用を検討しているお客様に、敷地特性や資産運用計画に合わせた最適な賃貸住宅をご提案いただきます。 【具体的な業務内容】 ■担当地域の市場マーケティング（周辺住宅・入居者ニーズの調査） ■ニーズの高いお客様へのアプローチ（チラシ作成、ポスティングや展示場での接客、反響営業等） ■お客様との打ち合わせ（間取り・ローン設定の相談・施工から引渡しのスケジュール調整） ■引渡し、アフターフォローなど ※営業が会社の窓口であり、間取り～インテリアのプランニング、敷地調査、収支計画、資金計画、まで全て営業担当が行ないます。 【担当者コメント】 同社は、テレビCM「あったかハイム」でお馴染み、大手化学メーカー・積水化学100％出資会社です。同社はユニット工法を採用し、高品質な建材を使用しています。また、化学メーカー傘下ならではではありますが、高気密・高断熱等、機能性の高い家づくりを得意としており、お客様へ安心安全な住宅を提供できる環境が整っています。その同社の特徴を活かして賃貸経営を検討しているお客様へ提案を行っていただける方を募集することとなりました。住宅展示場や各種イベント、担当エリアにおける営業活動、取引先やオーナー様からのご紹介を中心に100%反響営業となり、お客様対応に集中していただける環境が整っております。また、戸建てクオリティの強さと住み心地性能、グループの力を結集した管理・運営サポートなど大手グループならではの安心とネームバリューで営業のしやすさも同社の魅力です。また、福利厚生の充実や働き方改革を実施しており、働きやすい環境も整っております。
勤務地	愛知県名古屋市東区東桜1-13-3 NHK名古屋放送センタービル8F
交通アクセス	地下鉄東山線『栄』駅 徒歩5分

給与	【想定年収】 400万円～700万円 【想定月収】 200,000円～270,000円 ※経験、能力を考慮の上、規定により決定します。 ※記載金額は選考を通じて上下する可能性があります。 ※月給(月額)は固定手当を含みます。 ※契約社員として6ケ月、その後正社員登用も有り 【その他】 インセンティブ別途支給※インセンティブの幅は広く、成果を大いに評価する仕組みを採っています。 昇給：年1回（7月） 賞与：年2回（6月・12月）
雇用形態	契約社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産業界の営業経験がある方 ■普通通動動運転免許（AT限定可） 【歓迎条件】 ■土地活用の営業経験者 【求める人物像】 ■何としてでもやり遂げようと強い意志をお持ちの方 ■コミュニケーション能力の高い方 ■臨機応変に対応できる方
勤務時間	10：00ー19：30

休日・休暇	■週休2日制（火・水）※会社カレンダー有 ■年間休日120日 ■年間有給休暇10日ー20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■夏季休暇 ■年末年始休 ■慶弔休暇 ■産休育休制度 ■リフレッシュ休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■残業手当 ■通勤手当：全額支給（社用車貸与） ■家族手当：正社員登用後適用します。 ■住宅手当：正社員登用後適用します。 ■寮社宅：正社員登用後適用します。 ■役職手当：正社員登用後適用します。 ■資格手当：正社員登用後適用します。 ■厚生年金基金：セキスイ厚生年金基金 ■退職金制度 ■各種研修制度 ■資格取得祝金制度 ■慶弔見舞金制度 ■財形貯蓄制度 ■クラブ活動：野球・サッカー・バスケットボール・テニス ■厚生施設：積水化学工業の有する全国保養施設 ■OJTによって教育・研修有

会社概要

企業名	セキスイハイム中部株式会社

会社概要	愛知・岐阜・三重・福井・石川・富山エリアの住宅事業を行う会社として、積水化学工業(株)100%出資で設立されました。　セキスイハイム・セキスイツーユーホームの2大ブランドを有し、グループ企業のスケールメリットを生かして、住宅の設計から販売、施工、アフターサービスまで、インテリア、エクステリア部門との連携で幅広い活動を行い、トータルハウジングサプライヤーとして、地域に密着した、きめ細やかなサービスを行っています。
設立年	1998年01月
代表者名	八木健次
資本金	300 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	658 名
住所	愛知県名古屋市東区東桜1-13-3（NHK名古屋放送センタービル8F）