タイトル	不動産仕入【一般職／アクイジション】東京都心の収益ビル・店舗を仕入業務◎
企業名	株式会社ボルテックス
仕事内容	【業務内容】 同社は独自のビジネスモデルである「区分所有オフィス」のパイオニアとして、事業用の不動産物件を区分所有という新しい形で保有するサービスを提供し、近年毎年150%以上の成長を遂げています。 今回は《不動産仕入》として、区分所有オフィスの基となる東京都心の収益ビル・店舗を仕入れをお任せ致します。 その他にも、自社保有物件・自社開発用地・バリューアップを行っての転売物件等、様々な物件を今までの経験で培われたご自身のルートで仕入れて頂くことがミッションになります。 【具体的な業務内容】 ■不動産仕入業務 ■デューデリジェンス業務（区分所有オフィスの商品設計など） 【担当者コメント】 同社が手掛けるコンサルティング事業は、事業用の不動産物件を「区分所有」という新しい形で保有するサービスを提供しており、これまでの不動産業界の常識を打ち破るサービスとして、年々急成長を続けています。 現在では第2創業期を迎え、更に業容拡大、発展に向けた施策を次々と実施しています。 区分所有オフィスは非常に安定性の高い商品で、更に顧客のリピート率も7割と非常に高く、事業の安定性も抜群となっております。
勤務地	東京都千代田区富士見2-10-2 飯田橋グランブルーム22F
交通アクセス	JR中央総武線『飯田橋』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 450万円～600万円 ※経験・スキルを考慮し決定します。 【想定月収】 298,000円～397,700円 【その他】 ■賞与：年2回 ■昇給：あり
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産売買仲介業務、不動産仕入業務、オフィス・店舗賃貸仲介業務、不動産デューデリジェンス業務、不動産販売業務のいずれかを経験されてきた方 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 ■不動産業者とのネットワークをお持ちの方 ■不動産流動事業に携わった経験をお持ちの方 ■リゾート開発に携わった経験をお持ちの方 ■アセットマネジメント業務に携わった経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■不動産業界に興味のある方 ■新しい仕事にもチャレンジすることができ意欲のある方
勤務時間	9：00ー18：00（実働8時間）※休憩時間60分

休日・休暇	■年間休日：125日 ■完全週休2日制（土・日） ■祝日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■GW（9ー10連休） ■リフレッシュ休暇（9連休取得可能：特別休暇3日＋有給2日＋土日） ■産前・産後休暇、育児休暇 ■有給休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■交通費実費支給（上限5万円迄／月） ■グレード制による昇給制度 ■資格手当 ■資格取得支援制度 ■社員優待割引（ベネフィットワン） ■確定拠出年金（一部会社負担あり）

会社概要

企業名	株式会社ボルテックス
会社概要	収益不動産を核とした、財務コンサルティング・資産形成支援事業を展開している企業。都心のオフィスビルを1フロアごとに購入できるようにした「区分所有オフィス」。主に中小企業の経営者に向けて、貸事務所業参入のハードルを下げる新しい不動産保有のカタチとしてご提案しています。また、500万円から都心の不動産を所有できる「Vシェア」を始め、不動産開発事業の強化、タイムシェア型のリゾート開発といった、新たな領域へ挑戦しています。
設立年	1999年04月
代表者名	宮沢 文彦
資本金	140 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	654 名
住所	東京都千代田区富士見2-10-2　飯田橋グラン・ブルーム22Ｆ