タイトル	商業施設の施設管理・工事管理業務｜上場企業100%出資子会社／土日祝休み
企業名	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社

仕事内容	【業務内容】 仙台にある当社の既存物件管理、請負工事管理をお任せします。現場での施工管理や運営保守までの総合的な物件管理を行なっていただきます。 【具体的な業務内容】 ■施工管理 ・関係各所への対応(調整・指示・交渉等) ・品質、安全、原価管理等 ■既存物件の管理 ・保全維持管理全般 ・テナント入れ替え時の工事管理等 ■請負工事の管理 ・依頼を受けた物件の施工管理 ※社内営業、設計事務所、テナント、施工会社など、関係各所様々なやりとりが発生する為、対人能力と交渉力が重要。 【担当者コメント】 当社は1986年の設立以来、大和ハウスグループの一員として着実に事業を拡大してきており、約4,000もの実績を誇っております。 大和ハウス工業100%出資子会社である同社は、商業施設デベロッパーとして小規模な単独店舗から大型ショッピングモールまで、様々な形態の商業施設をプロデュース出来るのも魅力の一つです。また、地域の人にとっての「衣食住」の重要な拠点を施工・管理できるため、お客様が足を運んでいただけることはやりがいとなります。 その他OJTによる教育や、資格取得支援制度なども用意されており、安心した就業環境に身を置くことができ、年間休日も120日以上で土日祝日休みのため、ワークライフバランスも整っております。 また、当社は働きやすい以下の環境を実現しております。 ■勤務地選択制度として、家庭の事業がある場合に転勤のない地域限定社員への転換が可能（給与額、対象となる福利厚生制度は異なる） ■朝7時前の出勤、21時以降の残業の原則禁止 ■勤務間インターバル制度として、勤務終了から9時間は勤務間インターバルを設け、生活時間や睡眠時間を確保 ■毎週水曜日にノー残業デイを設置 ■発注者側のため、残業月16時間程度
勤務地	宮城県仙台市宮城野区榴岡5-1-35 三共仙台東ビル8階

交通アクセス	JR仙石線『榴ヶ岡』駅 徒歩2分
給与	【想定年収】 380万円～500万円 【想定月収】 189,000円～252,000円 【その他】 ■賞与：年2回（7月・12月） ■昇給：年1回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■建築・設備（電気・空調・給排水）業界での施工管理の経験がある方 【歓迎条件】 ■設計事務所での監理経験 ■ゼネコン発注者側の管理の経験がある方 ■1級／2級建築施工管理技士をお持ちの方 ■1級／2級建築士をお持ちの方 ■1級／2級電気工事施工管理技士をお持ちの方 【求める人物像】 ■積極的な行動力がある方 ■真面目かつ前向きに取り組むことができる方
勤務時間	9：00ー18：00（休憩60分）※08：00ー17：00／10：00ー19：00の勤務時間を3ヶ月毎に選択可
休日・休暇	■完全週休2日制（土日祝日） ■年間有給休暇5日ー20日（下限日数は、入社直後の付与日数） ■年間休日数123日 ■夏季休暇 ■年末年始 ■有給休暇（入社直後10日ー最高付与日数20日※10月ー3月入社については5日付与） ■慶弔休暇他

待遇・福利厚生	■通勤手当 ■家族手当（出産祝い金：100万円／1人） ■住宅手当（持ち家：2万円／賃貸：2.5万～6万円） ■寮社宅（独身寮、借上げ社宅／※地域限定社員は制度対象外） ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 ■退職金制度 ■資格取得支援制度 ■残業手当 ■保養所（当社運営ホテル「ダイワロイネットホテル」の社員優待券を配付） ■グループ会社持株会 ■積立有給休暇制度（最大100日） ■各種社員割引 ■ホームホリデー制度（計画的有給休暇の取得） ■企業年金 ■確定拠出年金 ■団体生命保険 ■免許資格取得祝い金制度 ■各種社員割引GLTD保険

会社概要

企業名	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
会社概要	大和ハウス工業株式会社100％出資の会社であり1986年設立。まちを元気に、ひとに笑顔を。を経営理念に、商業施設デベロッパーとしてコンビニやスーパー、物流施設等を土地取得から管理運営まで一貫して行う不動産事業や、全国に78か所ある「ダイワロイネットホテルズ」の運営を行うホテル事業の2つを軸に事業を拡大している。 特に不動産事業に関しては、ダイワハウスグループのネットワークを生かした多様な提案ができることを強みとしていて、オーナーの抱える悩みに幅広いソリューションで対応する。
設立年	1986年01月
代表者名	伊藤 光博

資本金	200 百万円
上場／非上場	上場子会社
従業員数	2258 名
住所	東京都千代田区神田三崎町3丁目3番21号