タイトル	戸建住宅の設計・施工監理【大阪】経験者採用／即戦力求む◎福利厚生充実
企業名	エスリードハウス株式会社
仕事内容	【業務内容】 設計担当として、計画段階での土地を購入するのかの検討、営業部門と連携をとっての企画、図面のチェック、コスト、品質、スケジュールの管理から、施工監理を担っていただきます。また、販売時の入居後のオーナーに対するアフターフォロー業務まで幅広く担当する物件にトータルで関わっていただきます。 【具体的な業務内容】 ■用地仕入れの計画・企画 ■図面のチェック ■コスト・品質管理 ■スケジュールの管理 ■施工監理 ■入居後のオーナーのアフターフォロー業務 【担当者コメント】 同社は、グループの「住む人の立場に立った住まいづくり」をコンセプトにお客様のニーズに最も寄り添う「戸建て住宅」の住まいのご提供を行っています。新築戸建て領域を拡大していく上で、同社はグループ会社が扱う戸建て住宅の企画・設計・設計監理をお任せいたします。主に、意匠、構造設計、監理のチェックやアフターフォローの業務を担当していただきます。また、設計業務や届出、管理業務の実務は設計事務所に依頼するため、その図面のチェックや施工監理もお任せいたします。 同社は、安定した就業環境として設計職の勤続年数は6～20年、離職率も極めて低い環境です。設計職は全員が中途社員となり、とてもなじみやすいく、平均残業時間も40時間程度、残業代も別途支給、資格手当や充実の福利厚生で安定して働くことができます。また、企画、提案の段階から深く業務に関わっていけることが何よりの醍醐味です。多数の部門と関わり、一緒に喜びを分かち合える環境も魅力的です。
勤務地	大阪府大阪市北区大淀南一丁目5番1号 ケイヒン梅田ビル4階
交通アクセス	JR各線『大阪』駅 徒歩5分

給与	【想定年収】 500万円ー1,000万円 【想定月収】 202,000円～ ※年収は残業代込みの金額となります。また、経験・能力を考慮し、決定いたします。 【その他】 ■昇給：年1回 ■賞与：年2回※過去実績5～5.5ヶ月程度
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■戸建て住宅の設計業務または施工管理業務経験のある方 【歓迎条件】 ■1級建築士施工管理技士または1級建築士の資格 ■一貫して業務に携わりたい方 【求める人物像】 ■コミュニケーションの取れる方 ■自己管理のできる方
勤務時間	9：00ー18：30
休日・休暇	■週休2日制（土・日） ■祝日 ■年間休日106日 ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇　10日ー20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■特別休暇 ■産休・育休

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：全額支給 ■家族手当：配偶者22,000円、子1人毎に5,000円 ■住宅手当：配偶者25,000円／独身10,000円 ■寮社宅：借上げ社宅（自社物件）家賃15,000円～／月 ■資格手当：1級建築士5万円、2級建築士1万5千円、宅建1万円 ■技術手当、役職手当 ■自社物件購入値引き制度 ■退職金制度：勤続3年以上の社員が対象 ■優秀社員旅行※過去実績…2018年ニューヨーク　2019年ラスベガス ■役職手当 ■自社物件購入値引き制度 ＜教育制度・資格補助補足＞ ■基本的にOJT中心となります。 ■資格取得支援 ■ビジネスマン行動力強化研修

会社概要

企業名	エスリードハウス株式会社
会社概要	エスリード株式会社の100%出資の子会社。大阪と名古屋支店を構え、戸建分譲事業をメインに展開しています。「住む人の立場に立った住まい作り」をコンセプトとし、2025年ZEH普及目標100パーセントを掲げ、ZEH（ゼッチ）住宅「太陽光発電システムなどを用いて、エネルギー収支をゼロ以下にする家」を推進。2022年度発売物件からは、基本的に全てZEH仕様にしています。当社だからこそできる住まいのカタチを育てていき、お客様のニーズに最も寄り添う住まいのご提供を目指しています。
設立年	2016年06月
代表者名	西田 睦朗
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	25 名
住所	大阪府大阪市北区大淀南一丁目5番1号 ケイヒン梅田ビル4階