タイトル	設計管理【東京】◆経験者・資格保有者求む／契約社員募集◎充実の福利厚生
企業名	株式会社コスモスイニシア
仕事内容	【業務内容】 設計管理として開発事業及びリノベーション事業における品質管理業務をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■現場での品質管理 ■品質管理を目的とした指示出し ■建築部隊に対するスキル・知識面での育成 ※本ポジションは契約社員（1年ごとの更新）となります。 【担当者コメント】 同社は、新築マンション・一戸建、リノベーションマンションなどの住まいを提供するレジデンシャル事業、投資用・事業用不動産の開発・仲介・賃貸管理などを行うソリューション事業、インバウンドをはじめとしたファミリー・グループでの中長期滞在に対応するアパートメントホテルの開発・運営を行う宿泊事業を中心に展開しています。日々、成長を続ける同社では品質向上を行う為、今回、経験豊富な設計管理を募集する事となりました。同社の開発事業及びリノベーション事業における品質管理業務をお任せいたします。現場監督ではなく、品質管理を目的とした指示出しや当社の建築部隊に対するスキル・知識面での育成を期待しています。残業はほぼ発生せず、休日出勤もなく（ある場合には振替休日をご取得いただきます）、負担なく働いていただくことができます。本ポジションは契約社員（1年ごとの更新）となりますが双方の合意により継続してご就労いただくことが可能です。お互いが意見を積極的に交わす、フラットな社風です。そのため、指示されたことだけを対応するのではなく、これまでの経験や自身の考えを元に、どんどん提案し、会社をよりよくしていただくことができる会社です。また充実の福利厚生も魅力で仕事とプライベートを両立できる環境です。
勤務地	東京都港区5-34-6
交通アクセス	JR各線『田町』駅 徒歩1分

給与	【想定年収】 600万円～650万円 【想定月収】 515,000円～ ※固定残業代139,050円／44時間分含む。超過した場合には追加支給。 ※1年契約でありますが、双方の合意により継続してご就労いただくことが可能です。 【その他】 賞与：年2回（6月・12月）
雇用形態	契約社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 下記いずれかのご経験のある方 ■施工管理のご経験 ■品質管理のご経験 ■1級建築士もしくは1級施工管理技士の資格 【歓迎条件】 ■マネジメント経験のある方 ■豊富な経験を活かして働きたい方 【求める人物像】 ■コミュニケーション能力のある方 ■臨機応変に対応できる方
勤務時間	9：00ー17：00

休日・休暇	■完全週休2日制（土・日） ■祝日 ■年間休日123日 ■有給休暇（10日ー20日） ■夏季休暇 ■GW ■年末年始 ■慶弔休暇 ■出産・育児休暇 ■看護休暇 ■STEP休暇 ■ボランティア休暇 ■Next GOOD休暇（週休2日+3日で連続5連休が取得可能+手当） ■メモリアル休暇（誕生日月の休暇＋手当）
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：全額支給 ■社宅制度 ■家賃補助制度 ■住宅融資利子補給制度 ■家族手当有 ■残業手当有 ■団体信用生命保険 ■社員持株会 ■自社物件割引制度 ■教育支援制度（会社が定める資格の取得や研修参加費用の8割を会社が負担） ■宅建取得祝い金 ■財形貯蓄

会社概要

企業名	株式会社コスモスイニシア

会社概要	1969年の設立よりファミリータイプのマンション開発を首都圏中心に展開するレジデンシャル事業、投資▪・事業▪不動産の開発・仲介を▪うソリューション事業、そしてインバウンドをはじめとした中▪期滞在者に対応するアパートメントホテルの開発・運営を▪う宿泊事業の3軸に注力し今日に至る。同社583名を擁し、現在では本社のある東京をはじめとし、大阪、京都へと支社を展開。関係グループ5社へと拡大し、今後も堅調な成長が期待される。同社の主軸として認知されている「&RENOVATION」ブランドはリノベーション住宅推進協議会の統一基準「R1住宅」基準相当の竣工検査を実施している。
設立年	1969年06月
代表者名	髙智 亮大朗
資本金	5,000 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	601 名
住所	東京都港区芝5-34-6 新田町ビル7F