タイトル	マンション管理営業（名古屋担当）◆経験者採用／マネジメント経験者歓迎
企業名	株式会社学生情報センター
仕事内容	【業務内容】 マンション管理営業として学生マンションの建物管理・運営を担当していただきます。 【具体的な業務内容】 ■マンションオーナー様との定期面談及び建物管理状況の報告 ■マンションオーナー様に対しての管理内容における、総合的な提案営業 ■メンテナンス関連業者の管理業務 ■マンション巡回業務及び駐輪場やごみ置き場の整理状況の確認 ■入居、退室に関する管理業務及び雑修繕業務（工事作業は協力会社に依頼） ■入居者様及び、オーナー様からの問い合わせ対応 ■精算処理等の事務作業 【担当者コメント】 同社は、創業1975年と学生の暮らしを支える「安全安心な住まいの提供」、実践力を高める環境をつくる「キャリア形成のサポート」、社会貢献活動への支援を行ってまいりました。「安全安心な住まいの提供」では、学生用住居の企画開発、入居募集、管理運営を一貫して行っています。全国で学生用住居の管理を約5万2000戸行っており、入居学生の皆様に優良アルバイトや学生派遣の紹介、キャリア支援（学生面談/ES添削/新卒紹介）も行っています。今回、マンション管理営業として学生マンションの建物管理・運営を担当していただき、最終的には、マネジメントまでご担当いただける方を求めております。設備管理だけではなく、オーナー様や業者とのやり取りが中心となり、「学生入居者の満足度」を第一に、顧客と密に関わりマンションの資産価値を高めていただきます。 また、入社後は、個人差はありますが、ビルマネジメント → 最短4年程度で昇格試験を受け、グループリーダーへ就任。4～5名のマネジメントやオーナーへの深耕型提案営業等、より高度な役割を担当 → 将来的には法人営業系や管理本部等への異動の可能性もございます。豊富な経験を活かして同社でご活躍いただける方のご応募をお待ちしております。

勤務地	愛知県名古屋市千種区東山通1-38-1 愛知工業大学本山キャンパス1F
交通アクセス	各線『本山』駅 徒歩分
給与	【想定年収】 380万円～600万円 【想定月収】 250,280円～400,230円 ※固定残業代25,780円～41,230円を含む。超過分については、別途支給。 【その他】 賞与：年2回※会社業績による
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車運転免許(取得後１年経過しており、日常的な運転経験がある方※物件訪問等のため頻繁に運転します) ■建物の管理経験(マンション/アパートの他、ホテル設備の総合管理などの経験者も歓迎) ■大学卒業以上 【歓迎条件】 ■マネジメント経験のある方 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■賃貸不動産経営管理士の資格保有者 【求める人物像】 ■コミュニケーションの取れる方 ■自己管理のできる方
勤務時間	9：00ー18：00

休日・休暇	■週休2日制（土・日） ■年間120日 ■夏期9日 ■年末年始8日 ■その他（GW8連休　※2021年度実績） ■有給休暇：入社半年経過時点10日　最高付与日数20日　入社3カ月から適用、入社月により異なる ※原則土日休みですが、会社カレンダーに基づき年間10回ほど土曜出勤があります（12月、2月、3月）。有給発生以降は土曜日に有給取得することも可能です。
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■ライセンス手当(宅地建物取引士等)、地域手当、扶養手当、住宅手当(規定あり) ■昇格要件に宅地建物取引士取得有り（資格取得支援制度利用可能） ■年間休日120日の他、全社員別途、5日間の有給取得を義務づけています。※初年度のみ、入社時期により5日未満の義務となる場合あり。（5日未満しか取得できないというわけではありません。） ■在宅勤務（全従業員利用可） ■リモートワーク可（一部従業員利用可） ■時短制度（一部従業員利用可　対象：小学校就学の始期に達するまでの子を養育する社員） ■出産・育児支援制度（一部従業員利用可　対象：①入社1年以上の社員②1歳に満たない子と同居・養育する社員） ■資格取得支援制度（全従業員利用可） ■研修支援制度（全従業員利用可） ■育児休業/介護休業/財形貯蓄/社員貸付金/再雇用制度/失効有給休暇積立/東急ハンズ社割/WELBOX/寮・社宅（規定あり）

会社概要

企業名	株式会社学生情報センター

会社概要	学生向けマンション『ナジック』シリーズの企画開発から賃貸、入居管理までを一貫して行う1975年創業の総合不動産会社。 600校以上の大学や専門学校と提携をし、留学生などを含め幅広く学生の住まい探しをサポートしており、全国ではその管理戸数は45,000戸を超える。またそれだけではなく、アルバイトや就職支援など、学生生活をトータル的なサポートを提供していることも特徴。2016年には東急不動産ホールディングス(株)にグループ入りをし、今後の更なる事業拡大を目指す。
設立年	2016年07月
代表者名	?野 一樹
資本金	40 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	832 名
住所	京都市下京区烏丸通七条下ル ニッセイ京都駅前ビル