タイトル	不動産設備施工監理／残業月20時間程度！転勤なし・土日休みの好環境！
企業名	ユニオン・シティサービス株式会社
仕事内容	【業務内容】 会社で管理しているマンションの共有部分に使われる設備の提案や施工管理業務をお任せします。取り扱う設備は給排水用のポンプや照明・インターホンなどで、担当いただく工事は主に大規模案件。社内での事務作業と現場での管理業務の割合は半分ずつです。工事が問題なく円滑に進むよう、工事前から終了後のメンテナンスまでを担当してください。 【具体的な業務内容】 ■修繕工事の企画立案・工事の管理・アフターメンテナンス ■工事の見積もり・積算業務 ■理事会・管理組合への工事内容の説明 ■受注後の工事監理業務 ■関係業者との打ち合わせ 【担当者コメント】 業界トップクラスの実績を誇る同社。創業以来、安定した業績を続けており、長く腰を据えて働ける職場と言えるでしょう。 こちらの会社は働く環境が整っており、定着率が高いことが特徴です。20年以上のベテラン社員も多いのだとか。残業は20時間程度、完全週休2日制で年間休日も125日とプライベートの充実が叶います。転居を伴う転勤も発生しないため、ご家族のいる方やマイホームをお持ちの方でも安心です。
勤務地	東京都新宿区西新宿7-7-25
交通アクセス	JR中央本線『大久保』駅 徒歩5分

給与	【想定年収】 550万円ー700万円 【想定月収】 450,000円ー580,000円 【その他】 昇給：年1回（4月） 賞与：年2回（7月・12月）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■マンションの大規模修繕工事の提案経験をお持ちの方 ■1級建築施工官営技師もしくは1級建築士の有資格者 【歓迎条件】 ■設備施工管理の実務経験者 【求める人物像】 ■社内外とのコミュニケーションを円滑に行うことができる方 ■効率と精度を両立できる方
勤務時間	9：00ー18：00※フレックスタイム制
休日・休暇	■年間休日120日以上 ■完全週休2日制（土日） ■祝日 ■GW休暇 ■夏季休暇（3日） ■年末年始休暇（6日） ■有給休暇 ■慶弔休暇
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■交通費全額支給 ■資格取得報奨金 ■時間外手当 ■役職手当 ■退職金制度（勤続3年以上）

会社概要

企業名	ユニオン・シティサービス株式会社
会社概要	1985年に創業した創業以来、1都3県での豊富な経験を積んできた同社は、マンション・ビル等の建物管理や大規模修繕工事、分譲マンション管理組合の運営を主要事業としてビジネス展開をする独立系管理会社です。マンションや店舗、居宅の維持管理や保守業務、建設工事の企画・設計・施工・請負、不動産の売買や賃貸仲介など幅広いトータルサービス業務を提供。地域密着型のサービスにも力を入れており、高齢者や障害者向けの生活支援サービスや介護関連事業にも参入しています。
設立年	1985年02月
代表者名	小檜山 隆
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	909 名
住所	東京都新宿区西新宿7丁目7番26号 ワコーレ新宿第一ビル12階