タイトル	マンション営業リータ▪ー◆経験者採用／キャリアアップを目指せる◎
企業名	株式会社グローバル住販

仕事内容

【業務内容】
企画担当と協力しながらマンションの部屋の広さ・間取り・販売ターゲットの絞り込み、広告展開など集客など新規物件のプロジェクトリーダーとして立ち上げに関する業務をご担当いただきます。

【具体的な業務内容】
■マンションの企画検討（部屋の広さ・間取り・販売ターゲットなど）
■周辺マーケット調査
■販売価格の提案
■広告案の企画・改善（集客・分析・改善・実行）

【担当者コメント】
同社は、土地の仕入れから企画・開発・販売・管理までをグループで一貫して行う不動産総合デベロッパー「THE
グローバル社グループ」の販売部門を担う企業です。それぞれの“土地”の個性が最大限輝くよう、物件ごとにコンセプトやテーマ、ターゲットを細かく設定し、デザインから建材までディテールにもこだわりを徹底追求している自社グループ物件『WILLROSE』それらを販売するのが、同社となります。今回、新規物件のプロジェクトリーダーとして立ち上げをご担当いただける方を求めております。企画担当と協力しながら、部屋の広さ・間取り・販売ターゲットなどを決め、広告を展開し集客を図ります。集客数や成約率などの効果を検証しながら、改善案を検討・実行を繰り返し、メンバーと協力し合いチームで完売まで導いていただきます。また、周辺マーケット調査を実施し、販売価格の提案まで行っていただきます。まずはメンバーの一員として販売中のモデルルームに所属していただき、同社物件の特徴や販売の流れなどを覚えていただいた後、新規物件のプロジェクトリーダーとして配属となります。裁量を持って活躍できる環境となり、固定されたやり方はありません。これまでの経験を存分に発揮しご活躍いただけます。ゆくゆくは複数の部門を管轄するマネージャーへと早期のキャリアアップも可能、早い方であれば入社 2 年目でマネージャーとなるケースもあります。また、新卒 3 年目でプロジェクトリーダーを任されることもあるなど若いうちからチャレンジ・成長できる環境が整っています。同社は、新たな後ろ盾を獲得し、シナジー効果による今後さらなる成長を遂げるための新たなスタートを切りました。同社の原点である「マンション販売事業」にさらに注力するための事業拡大に向けての募集となります。経験を活かしてご活躍いただける方からのご応募をお待ちしております。

勤務地	一都三県のマンションギャラリーに配属
交通アクセス	最寄り駅：配属先によって異なる
給与	【想定年収】 600万円～1,000万円 【想定月収】 300,000円～300,000円＋インセンティブ ※月給：経験・能力を考慮して決定いたします。 【その他】 賞与：年 2 回支給、業績・評価により決定 インセンティブ：契約実績に応じて支給
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■新築分譲マンション販売もしくは売買仲介経験者(2年以上)※実需販売経験者 ■宅地建物取引士の資格保有者(入社後 1 年以内に取得頂きます) ※運転免許は必須ではありません。 【歓迎条件】 ■マネジメント経験のある方 ■販売の企画立案経験のある方 【求める人物像】 ■人と積極的にコミュニケーションが取れる方 ■明るく前向きに仕事に取り組む方 ■物怖じせず物事にチャレンジできる方
勤務時間	10：00ー19：00

休日・休暇	■完全週休2日制（水・木） ■祝日※会社カレンダーによる ■年間休日114日 ■夏季休暇 ■年末年始 ■有給休暇(取得促進でアニバーサリー休暇、自己啓発休暇制度有) ■育児休暇 ■産前産後休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■交通費全額支給 ■時間外手当(実労働時間) ■食事手当 ■役職手当 ■宅建手当 ■家族手当 ■昇給年 1 回 ■従業員持株会 ■定期健康診断・人間ドック ■インフルエンザ予防接種 ■メンタルヘルスケア、ベルス・プレミアムクラブ ■社員表彰制度 ■iPhone 支給(営業職のみ) ■宅建資格取得サポート ■研修制度 ■野球同好会

会社概要

企業名	株式会社グローバル住販

会社概要	THEグローバル社グループは土地の仕入れから企画・開発・販売・管理までを一貫して行っている不動産総合デベロッパー企業です。 自社ブランドでは物件ごとに独自のコンセプトやテーマ、ターゲットを明確にし、顧客層を意識したデザイン・建材に徹底したこだわりを持っています。 その中で弊社は販売代理を行っております。 単なる物件販売だけではなく、入居後の暮らしを想定し、街の魅力や周辺環境も含め、顧客満足を最優先に考え提案することを大切にしています。
設立年	1998年09月
代表者名	奥田 晃久
資本金	463 百万円
上場／非上場	上場子会社
従業員数	41 名
住所	東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル18F