タイトル	【福岡支店】安心の一建設グループ！土日祝休み◎自社ブランドマンションの不動産開発営業
企業名	株式会社リビングコーポレーション
仕事内容	【業務内容】 自社ブランドマンションや木造デザイナーズアパートの開発用地の仕入れ業務をお任せします。土地の仕入れから、企画、引き渡しまで一気通貫で裁量を持って携わって頂きます。販売に関してはWebからの完全反響ですので無理な営業活動やポスティング、電話での新規営業は行いません。仕入れる用地は仲介業者様への定期的な訪問、銀行様からの紹介により行います。 【具体的な業務内容】 ■不動産仲介会社、金融機関、地域の根ざした不動産会社に対して、アプローチ。（定期的な訪問・折衝をすることで紹介をもらいます。） ■開発用の土地情報を収集。 ■事業計画策定、調査業務 ■不動産売買仲介業務 ■その他、情報収拾のためのマーケティング業務 【担当者コメント】 営業部員が約10名ほどで、平均年齢が30歳前後と若手が活躍しやすい環境です。また、「一建設」のグループ会社であり安定した環境ながらも、会社としては第二創業期を迎えているため、何でもチャレンジできる社風ですので裁量を持って大きな案件に携わりたい方には大変おすすめの求人です。土日祝休みで残業も平均20時間以下ですので、ご家庭のある方でも安心してお仕事に集中できることも魅力的です！
勤務地	【福岡支店】 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東2-5-28 博多偕成ビル4F
交通アクセス	JR各線『博多』駅 徒歩3分 福岡市地下鉄空港線『博多』駅 徒歩3分

給与	【想定年収】 420万円～600万円 ※経験とスキルによって判断致します。 【月収】 280,000円～450,000円 【その他】 ■給与改定年1回（4月） ■業績賞与年1回（3月）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■用地仕入れ経験 ■一棟不動産の売買、仲介経験 【歓迎条件】 ■一棟不動産の仕入れ経験 ■宅地建物取引士 ■チームリーダー経験 ■法人営業経験 【求める人物像】 ■自走できる方 ■仕入れから出口戦略を立てるまで一貫の流れを身につけたい方 ■金額の大きな案件に携わりたい方 ■法人とのリレーションが論理的に築ける方
勤務時間	9：00ー17：45　（実働時間7時間45分）※休憩時間60分
休日・休暇	■完全週休2日制（土・日） ■祝日休み ■年間休日123日 ■有給休暇10日ー15日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■産休育休制度

待遇・福利厚生	■社会保険完備（健康保険、厚生年金保険、雇用保険、労災保険） ■通勤手当 ■資格手当 ■給与改定年1回（4月） ■業績賞与年1回（3月） ■確定拠出年金

会社概要

企業名	株式会社リビングコーポレーション
会社概要	東京・名古屋・福岡エリア等を中▪に投資▪マンション等の企画・設計・販売を▪掛けるディベロッパー企業。「飯▪グループホールディングス」のグループ会社。2021年より新たに不動産クラウドファンディングにも参入。不動産小口化事業「property+（プロパティプラス）」の提供を開始するなど、市場ニーズをいち早く取り入れたユニークなサービスを提供しています。戸建て事業も開始し投資目的ではない実需商品を開発ラインナップに加え、都市部における新たな不動産価値創造を目指しています。
設立年	2015年08月
代表者名	鈴木 英樹
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	71 名
住所	東京都渋谷区渋谷4-2-12 EDGE南青山2F