タイトル	新築分譲マンション企画設計【東京】経験者採用／土日祝休み◎
企業名	住友不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 全国のタワマンから大規模複合マンションまでの企画設計をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■ボリュームスタディ、コスト算出、許認可検討 ■商品企画・建築企画の立案 ■企画設計、基本計画・プランの作成 ■建築デザイン ■設計段階における図面チェック及び是正指示 【担当者コメント】 他社とは違い基本構想も自社で行っているので、発注者の立場で一貫してマンションの企画設計に携わることができます。また、設計業務を担当する30名の社員の殆どが設計事務所やゼネコン、デベロッパーでの実務経験があるメンバーです。東証一部上場企業の上位50位に入る安定性と、大手デベロッパーならではの知名度と商品力による収益基盤が同社の強みです。ビックプロジェクトを手掛けたい、安定企業で働きたいという方に特におすすめです。
勤務地	東京都
交通アクセス	各営業所により異なる
給与	【想定年収】年俸制 600万円ー ※経験やスキルを考慮して決定 【想定月収】（年俸600万円の場合） 500,000円ー ※固定残業代（58時間分15万8800円）含む ※超過残業分は別途支給 【その他】 ■昇給：あり（査定により50万円／年） ■一級建築士手当：50,000円／月

雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■一級建築士資格をお持ちの方 【歓迎条件】 ■ゼネコンや設計事務所において設計業務のご経験がある方 ■図面作成力の高い方 【求める人物像】 ■住友不動産の一員として自分の仕事に誇りをもって働ける方 ■責任感があり、最後まで前向きな姿勢で取り組める方 ■ビックプロジェクトを手掛けたいという思いがある方
勤務時間	9：00ー17：40（休憩1時間）
休日・休暇	■完全週休2日制（営業所によっては水日祝） ■有給 ■忌引休暇 ■有給休暇10日ー20日 ■年間休日数123日
待遇・福利厚生	■社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険） ■通勤交通費実費支給 ■社用車あり ■資格試験講座の提携割引 ■建築士などの資格試験合格時の受験費用と登録料を同社規定により補助 ■従業員持株会（10%奨励金あり） ■財形貯蓄 ■提携住宅ローン ■指定クリニックでの診察費等無料（社員のみ） ■人間ドック費用補助 ■インフルエンザ予防接種費用補助（年1回）

会社概要

企業名	住友不動産株式会社

会社概要	住友グループの安定した事業基盤を活かし、東京都心を中心に多彩な物件を展開する都内No.1の地位を誇る住友不動産は、再開発に注力しており、先進的なオフィスビルや高層マンションを提供するほか、高層マンションのパイオニアとして、高品質な住まいづくりやリフォーム事業でも革新的な手法を取り入れて全国累計15万棟以上の受注実績を受けております。また、賃貸住宅やホテル、イベントスペースなど幅広い領域でもハイグレードな空間を提供しており、業界をリードする存在として、都心の生活を豊かにする取組を展開しています。
設立年	1949年12月
代表者名	仁島 浩順
資本金	122,805 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	12957 名
住所	東京都新宿区西新宿2丁目4番1号（新宿NSビル）