タイトル	収益物件のコンサルティング｜転勤なし【年間休日120日以上】
企業名	株式会社第一住建ホールディングス
仕事内容	【業務内容】 資産運用を検討中のお客様に対して投資用マンションのご提案から販売、電話営業によるお問い合わせ対応、商談、契約業務まで一貫してコンサルティング営業をお任せいたします。 また、各種書類作成や管理も含めてご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■電話営業による顧客様へのアプローチ ■商談・ご契約業務 ■各種書類作成・管理 【担当者コメント】 営業なので、コミュニケーション能力のある方はもちろん、これまでに培ってきた経験やスキルを活かして働きたい方はぜひ挑戦してみる価値のある求人です。将来的には大阪・東京・名古屋いずれかの拠点にて、管理職としての活躍を期待しての人材募集ですので、役職を持ちたい方やマネジメント経験をしてみたい方も大歓迎です。
勤務地	■大阪本社:大阪府大阪市中央区備後町2-4-10 第一住建備後町ビル6F ■東京支店:東京都千代田区神田鍛冶町2-5-5 神田駅前SKビル4F ■名古屋支店:愛知県名古屋市中区上前津2-14-15 第一住建上前津ビル3F
交通アクセス	大阪メトロ堺筋線『堺筋本町』駅 徒歩5分 JR京浜東北線『神田』駅 徒歩2分 地下鉄名城線『上前津』駅 徒歩3分

給与	【想定年収】 403万ー ※年収例 ・620万円/入社9年目(月給44万円+賞与) ・470万円/入社2年目(月給34万円+賞与) 【想定月収】 336,295円ー ※固定残業代:4万6295円/15時間を含む 【その他】 ■昇給:年1回 ■賞与:年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■第一種運転免許普通自動車(AT限定可) 【歓迎条件】 ■不動産仲介の経験者の方 ■不動産業界での経験をもとにステップアップしたい方 【求める人物像】 ■コミュニケーション力がある方 ■新しいプロジェクト・企画にはどんどん挑戦したい方 ■相手の意向を汲み取れる方 ■自分の培ってきた経験・知識を活かして働きたい方 ■自分の裁量で仕事を進めていきたい方
勤務時間	9：00~18：00休憩時間：60分

休日・休暇	■完全週休2日制(土・日) ■祝日 ■有給休暇：10日 ※入社6ヶ月後付与、以降法定通り ※取得率100% ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■アニバーサリー休暇(家族の誕生日、結婚記念日など)
待遇・福利厚生	■資格手当 ■役職手当 ■通勤手当(全額支給) ■家族手当5,000円(扶養の一子あたり) ■健康保険 ■厚生年金 ■雇用保険 ■労災保険 ■社宅家賃補助制度(当社所有物件に限り) ■健康診断+人間ドック(人間ドックは35歳以上) ■資格取得支援金 ■選択制確定給付企業年金制度 ■報奨金(営業職) 業績給 ■リファラル(社員紹介) ■社員研修制度(D-academy)

会社概要

企業名	株式会社第一住建ホールディングス
会社概要	昭和47年創業の老舗総合不動産会社。大阪に本社を置き、東京と名古屋にも拠点を持つ。それ以外にも7社のグループ企業を持ち、投資事業や管理事業、仲介事業や建設事業に加え、近年はコワーキング事業なども手がけている。管理物件は全国で7,000戸を超え、自社物件は39件を保有し、盤石な収益基盤も持つ。今後の更なるエリア展開や新規事業開発など、更なる成長が期待される。
設立年	2001年10月

代表者名	松尾 武
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	144 名
住所	大阪府大阪市中央区備後町2-4-10　第一住建備後町ビル6F