タイトル	不動産の企画開発営業／年収1,000万目指せる／キャリアUP／駅チカ
企業名	NITOH株式会社
仕事内容	【業務内容】 マンションの企画・開発・販売、マンションのリノベーションなど不動産に関わる業務をてがける同社にて、開発業務用地（ワンルーム向け）・物件の仕入れから、同社の自社物件の開発企画まで一貫してご担当いただきます。エリアは東京23区内、横浜、川崎が対象です。取引先となる不動産会社や地主、銀行と関係を築きながら情報収集をし、今後役立つ土地を見つけ、現地調査、価格交渉、契約締結まで対応します。設立以来16年間右肩上がりの成長を続ける同社、キャリアアップを目指す方にオススメのポジションです。 【具体的な業務内容】 ■物件情報入手のための営業活動 ■仕入れ物件の土地状況、権利関係、周辺、マーケット調査 ■売買交渉、売買契約、立ち退き交渉 ■再開発計画の企画立案、開発実行 ■情報の精査 【担当者コメント】 幅広く業務に取り組むため、裁量大きく自発的な動きが歓迎され、ご経験やスキルを最大限に生かし、キャリアアップを図りたいという意欲のある方にオススメのポジションです。
勤務地	東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー 11F
交通アクセス	各線『渋谷』駅 徒歩6分
給与	【想定年収】 600万円～1,000万円 ※経験や能力によって決定 【想定月収】 428,000円～714,000円 【その他】 賞与：年2回
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■用地仕入れ業務のご経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■積極的に仕事に取り組める方 ■柔軟な考え方で業務を遂行できる方
勤務時間	9：00ー18：00
休日・休暇	■完全週休2日制（土日） ■祝日 ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■住宅制度（同社管理物件へ入居の場合、住宅手当支給） ■通勤手当：月3万円迄 ■社員旅行（国内・海外） ■資格手当有（宅建保有者、管理業務主任者／各月2万円） ■花見・バーベキュー・納会など

会社概要

企業名	NITOH株式会社
会社概要	2006年に設立して以降、右肩上がりに成長を遂げ、17期連続増収を誇っています。マンションの企画から管理まで一気通貫してサポート提案しております。人気エリアである東京・神奈川を中心に、自社ブランドマンション「RELIAシリーズ」の商品企画や資産運用の提案、リノベーション、賃貸借の募集・管理などを行っています。マンションの企画、開発、販売、リノベーション、不動産仲介など多岐に渡った事業を展開。アフターフォローも徹底し、お客様の資産運用を支援しています。
設立年	2006年06月
代表者名	宮園 泰人

資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	92 名
住所	東京都渋谷区円山町3-6 E・スペースタワー 11F