タイトル	施工管理【東京】｜経験者採用・物件の価値を生み出す施工管理◎土日休
企業名	株式会社サンケイビルマネジメント
仕事内容	【業務内容】 同社が管理するオフィスビルや商業施設などの原状回復工事、改修工事および施工管理をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■工事計画立案 ■工事業者選定 ■見積書・現場説明書作成 ■現場での品質・安全・進捗の管理 ■工事完了後の維持管理に関するご相談対応など 【担当者コメント】 同社は、フジサンケイグループの不動産部門の会社として、フジテレビ本社などグループの建物をはじめ、メディアビル、オフィスビル、商業施設、工場、倉庫、マンションなど幅広い建物の管理を行っております。今回、施工管理としてテナントの入退去や設備更新、修繕における工事時の立ち会いなど、はサンケイビルグループの物件を中心に施設管理や施工管理に携わって頂きます。対象となる不動産は、オフィスビル・メディアビル・商業施設・工事・倉庫などで同社BM管理物件が中心となります。休日出勤が発生しても振替休日を完全取得でき、残業時間も多くて月20時間程度、ワークライフバランスを保てる環境です。また、タイミングによっては大型案件にも挑戦することができますので今までの経験をフルに活用していただけます。
勤務地	東京都港区西新橋1-2-9 日比谷セントラルビル 12階
交通アクセス	■都営三田線『内幸町』駅 徒歩1分 ■東京メトロ銀座線『虎ノ門』駅徒歩5分 ■東京メトロ千代田線『霞が関』駅徒歩6分 ■JR各線『新橋』駅徒歩7分

給与	【想定年収】 600万円～800万円 【想定月収】 500,000円ー666,000円 ※経験・能力等考慮し決定いたします。 ※別途、役職手当・時間外手当支給。 ※試用期間3カ月、期間中の条件変更はありません。 【その他】 ■昇給：年1回 ■賞与：年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■施工管理業務経験5年以上の方 ■1級建築施工管理技士資格をお持ちの方 【歓迎条件】 ■特になし 【求める人物像】 ■さらなるキャリアアップを目指す方 ■経験を活かしてより大きな物件の施工管理に挑戦したい方 ■安定した経営基盤を持つ企業で腰を据えて働きたい方
勤務時間	8：50ー17：20
休日・休暇	■完全週休2日制（土・日） ■祝日 ■年間休日125日 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■交通費全額支給 ■財形貯蓄 ■制服貸与 ■保養所 ■社員旅行 ■ベネフィット・ワン ■退職金制度 ■制度企業年金 ■資格取得制度

会社概要

企業名	株式会社サンケイビルマネジメント
会社概要	1955年に東京サンケイビル開館以来、管理部門保守管理部として発足。建物・空調・衛生・建築物環境衛生・電気・防災等設備の保守管理、並びに館内外保安警備管理・清掃管理の業務を担当。2015年にはベトナムに合弁会社「VISAHO JOINT COMPANY」を設立し、海外展開にも拍車がかかる。
設立年	1977年03月
代表者名	岡本 雅之
資本金	60 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	217 名
住所	東京都港区西新橋1丁目2番9号 日比谷セントラルビル12階