タイトル	不動産開発営業&事業部マネジメント／年俸1000万／成果給有／土日祝休
企業名	株式会社 木下不動産
仕事内容	【業務内容】 20社を超える同社グループ会社は約4,000名の社員が働いており、「総合生活企業」をめざし不動産やそれに伴うサービス、介護や映像・音楽など、様々な側面から多角的に事業を展開し人々の生活に寄り添い1956年の創業から業務を拡大し続けており、今回は部長職として不動産開発営業および事業部全体のマネジメントをご担当いただきます。業界のご経験があり、用地仕入れまたは開発企画経験がある方や、マネジメント経験がある方はスムーズに就業できるポジションです。入社3ヵ月間は契約社員ですが、ほとんどの社員が正社員登用されています。 【具体的な業務内容】 ■都内での商業施設、戸建て、介護施設、オフィスビル、ホテルなどの用地仕入～企画～売却 ■土地情報の収集 ■事業・開発企画（土地に合わせて開発物件を企画） ■契約～施工手配（設計、建設は設計事務所、ゼネコンへ外注） ■売却 【担当者コメント】 フレックスタイム制のため、プライベートとのオンオフがつけやすい職場環境があります。自分や家族との時間を大切にしながら働きたい方、更なるキャリアを築きたい方にオススメのポジションです。年間休日120日以上、土日祝休みとワークライフバランスが取れる環境もあります。
勤務地	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー9F
交通アクセス	JR線『西新宿』駅 徒歩1分

給与	【想定年俸】 800万円～1,000万円 ※経験や能力によって決定 ※年収800～1,000万円+成果給 【想定月収】 666,666円ー833,333円（12分割） 【その他】 昇給：年1回
雇用形態	契約社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■用地仕入れ又は開発企画経験がある方 ■マネジメント経験がある方 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■柔軟な考え方で業務を遂行できる方 ■社員それぞれの多様な価値観を受け入れられる方
勤務時間	10：00～19：00
休日・休暇	■週休2日制（土・日）　※会社カレンダーにより土曜出社あり ■祝日 ■年間有給休暇10日ー20日（下限日数は入社半年経過後の付与日数） ■年間休日数120日 ■有給休暇（※入社月より一定の日数を付与） ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇

待遇・福利厚生	■雇用保険 ■労災保険 ■健康保険 ■厚生年金 ■通勤手当：上限4万円／月 ■育児・介護時短制度 ■住宅優遇制度（同社管理物件） ■フレックスタイム制 コアタイムなし

会社概要

企業名	株式会社 木下不動産
会社概要	人々の暮らしに関わるさまざまな事業を展開する木下グループ。グループ内で総合不動産事業を展開しています。お客様と収益用不動産を結び続けて30年以上。その経験と知識を活かし、自社の都市型収益用マンション「プレール・ドゥーク」シリーズの展開や、中古マンション物件のご紹介、都市型収益用マンション購入や土地活用のご相談はもちろん、、不動産投資・資産運用にまつわる無料オンラインセミナーの開催などを弊社事業として展開中です。
設立年	2012年06月
代表者名	坂本 建士
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	164 名
住所	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー31階 （総合受付30階）