タイトル	【東京】事業用不動産営業職/グループ全体の不動産管理＆開発◉将来管理者候補採用
企業名	コーンズ・アンド・カンパニー・リミテッド
仕事内容	【業務内容】 1861年（文久元年）4月1日に設立された香港本社の外資系商社である同社にて保有＆開発する不動産管理全体をマネージメントして頂きます。高級会社のカーディーラーを主軸とする同社は高級外車の店舗や、子供服ブランド(jacadi)の店舗、新事業のサーキット施設(Magarigawa)等、多くの事業用不動産を管理運営しています。業績拡大基調にある同社にて管理や新規開拓等、幅広く業務を担当していただきます。 【具体的な業務内容】 ■事業用不動産売買（事業領域に関連した店舗やオフィス、駐車場、新規事業関連等） ■新規賃貸借契約（契約書確認、管理等） ■既存不動産賃貸借契約（条件等の管理に関わる業務、更新、家賃交渉等） ■所有不動産や設備の管理と改善 ■新規建設、新店舗の設営 ■上記に関連した設備・経費予算管理、収益性分析、プロジェクト管理 【担当者コメント】 グループ内関連企業7社を抱える商社での不動産業務担当者としての採用になります。長年同社を支えてきたマネージャーの方の後任として最初はサポートから始めて頂き将来的には管理職を引き継ぐ後継者として業務にあたって頂きます。
勤務地	〒105-0014東京都港区芝3-5-1　本社ビル６階
交通アクセス	都営三田線『芝公園』駅 徒歩5分

給与	【想定年収】 700万円ー800万円 ※能力、経験に応じて相談可能です 【想定月収】 550,000円ー 【その他】 ■昇給年1回 ■賞与年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車免許（業務上、運転をする場面があります。） ■事業用不動産ビジネス(売買・賃借・修繕計画など）に係る5年以上の業務経験 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士資格 ＊未取得の場合は将来的に取得頂きます 【求める人物像】 ■専門スキル習得における向上心 ■東京・名古屋・大阪に地縁のある方
勤務時間	9：00ー18：00
休日・休暇	■基本週休２日制 ＊面接時にご相談ください ■年間休日110日 ■夏期休暇 ■冬期休暇 ■GW休暇 ■有給休暇

待遇・福利厚生	■各種保険完備 ■外国運輸金融健康保険組合の各種施設等 ■退職金制度（企業型確定拠出型年金制度への加入） ■出産・育児休暇、慶弔休暇、介護休暇、生理休暇 ボランティア休暇等 ■団体長期障害所得補償保険制度 ■海外留学制度 ■クラブ活動助成制度 ■ 通勤手当支給 ■ 週2回までの在宅勤務

会社概要

企業名	コーンズ・アンド・カンパニー・リミテッド
会社概要	160年以上の歴史を持つ総合商社。先進性と高品質を企業理念に掲げ、グループとしては自動車、エレクトロニクス、産業機材、キッチン用品、アパレルなどの輸入・販売に加え、損害保険、損害調査・査定など、広範な分野で事業を展開しています。多岐にわたるビジネスを展開し、なかでも保険事業は創業間もない頃から手掛けてきた最も長い歴史を持つビジネスの一つ。
設立年	-
代表者名	渡 謙作
資本金	2,747 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	210 名
住所	東京都港区芝3丁目3番10号