タイトル	【大阪市中央区】新都計画／意匠設計
企業名	信和ホールディングス株式会社

仕事内容	【業務内容】 意匠設計担当の業務をお任せします。用地取得後の設計・品質管理（設計～工事～引渡し）を一貫して 担当していただきます。取り扱う案件としては、主に信和不動産の案件が7割を占めており、建築物としてはマンション／高齢者向け住宅／ホテル／老人ホームなどをメインとし、RC造：S造＝７：３の割合で、新築案件が中心です。また、設計事務所様、ゼネコン様、社内営業部門・企画部門等と連携し、各種の発注依頼・確認・ 管理をはじめ、完成イメージ作成や設計図の作成もおこなっていただきます。また、ご経験や適性に応じてお客様との打ち合わせや監理業務をお任せします。周りとの円滑なコミュニケーションをはかりながら、行政との交渉などもお願いします。 【具体的な業務内容】 ■用地取得後の設計・品質管理（設計～工事～引渡し） ■発注依頼・確認・ 管理 ■完成イメージ作成や設計図の作成 【担当者コメント】 新都計画は、昭和49年の創業以来、豊富な技術と経験を生かし医療、介護施設をはじめ、さまざまな建築物の設計・監理業務に携わってまいりました。『普通の設計士』ではなく『建築／建築プロセスを統合管理できる設計士』に育成するため、建築予定地の調査や条例、建築基準法などの法律への対応、構造／設備設計知識の習得をメインとし、ときには担当物件の現場監督としての経験など、幅広い育成カリキュラムを用意しています。すべての方が元気になれる建物をデザインして魅力ある「まちづくり」に貢献することが信条です。これからも将来や国民全体に想いを寄せる仕事をしていきます。共感してくださる方からの応募をお待ちしています。 ＜新都計画の魅力＞ ・新都計画では社長、部長のみで決裁が出来るため、決裁スピードが早いです。 ・信和グループであり、他の設計事務所より待遇面が手厚く、残業が比較的少ない。
勤務地	■大阪府大阪市中央区南船場1丁目18-11　SRビル長堀15階
交通アクセス	大阪メトロ『長堀橋』駅 直結

給与	【想定年収】 500万円～700万円程度（応相談） 月給：280,000円～ 月額(基本給)：230,000円～ ※ご経験に応じて固定残業時間を決定致します。 （例：30hで54,000円、40hで72,000円）
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■RC造意匠設計業務の経験10年以上または、マンション設計経験5年以上 ■二級建築士の資格保有者（即戦力レベルのスキルであれば資格不問） ■実施設計業務において案件（売上規模2000万円以上）を年間3物件対応できる方 ■上記を対応しながら、2物件以上設計監理業務を対応できる方 【歓迎条件】 ■一級建築士お持ちの方
勤務時間	8:30ー17:30（所定労働時間：8時間0分） ■休憩：60分 ■残業：有 ※平均残業時間：30～40ｈ／月
休日・休暇	■年間休日：124日 ■完全週休2日制（土・日・祝） ■年末年始休暇（原則12月30日～1月4日） ■創立記念日：3/27

待遇・福利厚生	■資格手当（一級建築士、二級建築士） ■通勤手当（月5万円まで） ■資格取得推進制度（一級建築士、二級建築士　※合格時） ■契約保養所施設の優待利用制度（エクシブホテルなど） ■社内旅行 ■健康診断（年二回、うち一回は人間ドック） ■インフルエンザ予防接種 ■配偶者の健康診断・人間ドック・インフルエンザ予防接種も受診負担 ■出産祝い金（第一子30万、第二子50万、第三子以降200万） ■各種チケット割引 ■スポーツジム器具無料使用 ■天然温泉ひなたの湯無料利用 ■社員食堂

会社概要

企業名	信和ホールディングス株式会社
会社概要	大阪に本社を構え、建設事業、不動産開発事業、不動産仲介管理事業を主な事業領域とする信和グループを統括・管理しています。建設事業からスタートし不動産開発事業・仲介管理事業をはじめ、温浴事業・介護事業・ホテル事業・貸し会議室事業・パーキング事業など、幅広い事業領域で企画、提案を行っています。創業130年の確かなノウハウをもとに、建設・不動産業界のイノベーションリードカンパニーを目指し、お客様の喜び、世の中の期待、業界への貢献、パートナー企業の信頼と仲間の創造を目指します。
設立年	2013年08月
代表者名	前田　裕幸
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	130 名
住所	東京都港区赤坂5-2-20 赤坂パークビル23階