タイトル	【中古物件の売買仲介営業（大阪）】フレックス制／100%反響営業／個人ノルマなし◎
企業名	株式会社robot home

仕事内容

【業務内容】
株式会社アイ・ディー・シー（Robot Homeグループ）に、入社して業務にあたっていただきます。主に収益物件（1棟レジ、区分(1K、1R、ファミリー）の売買仲介をお任せいたします。100%反響営業で、且つ営業事務の方と協力して案件を進行するため、営業活動に集中出来ます。

【具体的な業務内容】
■他社仲介業者との売買物件情報交換
■顧客への物件紹介
■顧客への売却提案(媒介契約取得)
■自社木造APの販売含むレインズ・ポータルサイトの情報チェック等

【担当者コメント】
同社は、不動産賃貸、売買仲介業、賃貸不動産管理業、プロパティマネジメント業、リロケーション事業など、幅広い事業を展開しています。その中で、幸せの青い鳥のように一人一人のお客様に寄り添い、心のこもったサービスを常にお届けすることをお約束し、業務に熱意と誠意をもって働いています。また、クオリティカンパニーの理念を掲げ、社員満足、顧客満足を大切にしながら、社会性と高収益性も追求しています。個性あるアイデアが未来を創り出していきますので、開拓者となる方からの応募をお待ちしています。
【同社の特徴】
■事業立ち上げフェーズのため様々なポジションをご用意：東京本社を拠点とし、各地方にも支店があります。将来的にはエリアごとに部門統括のポジションを設置する予定ですので、着実なキャリアアップが見込めます！

■不動産営業のプロフェッショナルになれる：買い替えの提案をされた際などは、販売後もオーナー様を引き続き担当。「売って終わり」ではなく、中長期的にオーナー様の資産運用をサポートできます。その他、不動産の買い増しの場合は新規物件のご案内を行なうチームへ繋ぐなど、他部署とのコミュニケーションを通じて不動産営業に関する広い知識が身に付きます。

■フラットで風通しの良い社風：ワンフロアの開放感あるオフィスで勤務。不動産管理アプリやIoT機器の開発を行うグループ会社とのやりとりも密接なため、これまでの不動産業界から一歩踏み出し、ダイナミック

勤務地	大阪府大阪市中央区瓦町4-4-7-5F
交通アクセス	■地下鉄御堂筋線『本町』駅 徒歩3分 ■地下鉄御堂筋線『淀屋橋』駅 徒歩6分 ■京阪本線『淀屋橋』駅 徒歩10分 JR山手線『新橋』駅 徒歩5分
給与	【想定年収】 ●不動産営業経験3年以上：450万円～900万円 ●不動産業界/営業職未経験者：380万円～500万円 （※前給参照の上、柔軟にご相談承ります） 【想定月収】 ●不動産営業経験者：300,000円～600,000円 ●不動産業界/営業職未経験者：250,000円～330,000円 ※固定残業代(71,200円～95,000円)を含みます。 【その他】 ■試用期間：3か月（条件の変更なし） ■企画型目標達成報酬：今年度は部署内で設定した事業部の全体目標に対して年2回の賞与の他に目標達成報酬を設計。
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅建士資格をお持ちの方 【歓迎条件】 ■過去に不動産業界での営業経験がある方 ■未経験でも、新しいステップを踏んでキャリアアップを目指そうとしている方 ■効率が良く、合理的な働き方や考えを重視している方 ■お客様が喜んでいる姿にやりがいを感じる方 ■「売り込む営業」ではなく「引き出す営業」を志せる方 【求める人物像】 ■継続しての自己研鑽に自信をお持ちの方
勤務時間	フレックス制【コアタイム】10：00ー15：00【フレキシブルタイム】5：00ー22：00

休日・休暇	■年間休日124日 ■完全週休二日制（水・日） ■祝日休み ■年間有給休暇10日ー20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■産前・産後休暇（取得実績あり） ■育児休暇（育休後復帰率100%） ■介護休暇 ★プライベートも大切にしながら働ける環境です。 └有休取得率：82.1% └育休復帰率：97.9% （2021年度グループ実績） ※5日以上の連続休暇取得可能
待遇・福利厚生	■各社社会保険完備 ■通勤手当（月3万円上限） ■役職手当 ■残業手当 ■資格手当（宅地建物取引士：月2万円） ■慶弔見舞金制度、社員旅行 ■産休育休制度 ■社用携帯貸与（iPhone） ■社用PC貸与（Windows/Macbook Pro） ■社員表彰制度 ■資格手当（宅建：月2万円） ■結婚祝金・休暇 ■出産祝金・休暇 ■予防接種・健康診断 ■社内懇親会 ■時短勤務制度

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社robot home
会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲
資本金	100 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）