タイトル	【渋谷区】東急リバブル株式会社／設計監修・工事監理サポート
企業名	東急リバブル株式会社

仕事内容

【業務内容】
弊社ブランドの品質管理担当として、設計監修や工事監理のサポートをお任せします。
プロジェクトを技術面から推進いただきます。
・外注設計士の構成した図面の確認や定例への参加、各種検査の実施
・自社新築マンション、リノベーションマンションの設計監修、工事監理のサポート
・事業用不動産(投資用新築一棟レジデンス、商業ビル等)の設計監修、工事監理のサポート
・そのほか、新規設計資料・基準書等の作成業務、品質管理業務等
※実務的な設計は外注となります。
※マンション、事業用不動産、商業施設、オフィス等、携わる物件は多岐にわたります。

【担当者コメント】
同社開発プロジェクトにおいて設計監修、工事監理のサポートをお任せします。
同社では１つの部署で全てのアセットの開発業務を行っているため様々なアセットに携わることが出来ます。
大企業で安心してキャリア形成されたい方、プライベートを重視される方にお勧めです。

▼同社の特徴▼
①働き方改革の実施
在宅勤務・テレワークの推奨、時差出勤・時間有給制度を取り入れています。
また、１９：００にPCはシャットダウンされます。残業は申告制としており、
残業時間の管理を徹底。

②多様なｱｾｯﾄの取り扱いが可能
当社では１つの部署で全てのアセットを取り扱っているため、様々なアセットに携わることが出来る点が魅力です。
開発物件は、新築分譲マンション、新築一棟投資用マンション、店舗、オフィス、ホテル等多岐に渡ります。

③公正な評価・キャリアパス
中途・新卒の割合は半々程度。分け隔てなく昇進・昇格のチャンスがあ

勤務地	■東京都渋谷区道玄坂1丁目9番5号 ※転勤は当面なし
交通アクセス	JR各線『渋谷』駅徒歩4分
給与	＜想定年収＞ 480万～860万 ■賞与：年2回（6月・12月）※別途決算賞与支給の場合有 ■昇給：年1回（4月） ＜月給＞ 基本給：280,000円～ ・時間外手当：所定勤務時間を超える勤務をした場合、別途1分単位で支給 ＜年収例＞ ①主任クラス／未婚　612万 ②係長クラス／既婚（子2人）784万 ※残業35時間想定
雇用形態	正社員
求める人材	必須条件：ゼネコンや設計事務所、ディベロッパーでの設計業務経験5年以上、 尚可条件：宅地建物取引士、建築士、RC造経験、普通自動車免許 ※経験等により相談可能。 【前職イメージ】 設計事務所等での分譲RC経験 設計施工の経験 ※施工管理だけの経験だと乏しい

勤務時間	9:30～18:00（所定労働時間7時間半） ■休憩：1時間 ■残業：有 働き方改革の実施 在宅勤務・テレワークの推奨、時差出勤・時間有給制度を取り入れている。 また、19:00にPCはシャットダウン。 残業は申告制としており、残業時間の管理を徹底。
休日・休暇	■年間休日数：120日 ■週休2日制（土日） ■有給休暇（11日ー20日） ■忌引休暇 ■結婚休暇 ■出産休暇 ■特別休暇 ※ゴールデンウィーク、夏季休暇、年末年始は一斉休業となります。
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備、共済組合 ■資格取得支援制度 ■交通費全額支給 ■時間外手当 ■住宅手当 ■家族手当 ■確定拠出年金制度 ■退職一時金制度 ■財形貯蓄制度 ■従業員持株会 ■会員制リゾート施設、東急共済組合の協定保養所 ■部活動（野球部、サッカー部など） ■屋内の受動喫煙対策：屋内禁煙 ■住宅手当：月額30,000円 ■家族手当：扶養者1人月額15,000円（扶養者2人目以上で1人毎に月額5,000円） ※住宅手当及び家族手当については当社支給基準に該当する場合のみ支給（上限あり）

会社概要
https://realestateworks.jp

企業名	東急リバブル株式会社
会社概要	同社は、東急不動産ホールディングスグループとしての総合力を活かし、1972年、国内で初めて「不動産流通業」に特化した大手不動産会社として誕生し、業界のパイオニアとして仲介事業に貢献してきました。売買仲介、不動産ソリューション、賃貸仲介、新築販売受託、不動産開発、そして富裕層のお客様の資産の課題を「不動産」の観点から解決していくウェルスアドバイザリー事業の６つの柱を持ち、これらの事業を個別に展開しつつも、情報の共有を通じて連携を図り、お客様の多様なニーズに適切に応えています。
設立年	1972年03月
代表者名	太田 陽一
資本金	1,396 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	3863 名
住所	〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1丁目9番5号