タイトル	意匠設計｜実務経験者求む・資格保有者歓迎◎資産運用型の自社ブランドマンション・土日休
企業名	株式会社トーシンパートナーズホールディングス
仕事内容	【業務内容】 資産運用型の自社ブランドマンション「ZOOMシリーズ」の、意匠設計業務を担当していただきます。 【具体的な業務内容】 ■仕入れ担当が入手した売地の現地調査 ■ボリュームチェック ■プラン作成 ■基本設計 ■設計事務所から上がってきた図面のチェック等 ※実施設計は外注しています。 ※企画段階までは自社で行い、デザインの策定は一流の設計事務所と協力して行なっています。 【担当者コメント】 同社は、グループとの連携により建物の保守・修繕から入居者の募集・管理、管理組合の設立・運営までをトータルサポートしています。現在の管理物件数は10，000戸以上、そのうち入居率は99.5%、1カ月以上の家賃滞納率は0.01%と業界トップ水準の運用実績を実現しています。立地に徹底的にこだわり、緻密なマーケティングをもとに、1棟ごとに異なるターゲット・コンセプトのマンションを展開している自社ブランドマンション『ZOOM』は時代に左右されない普遍的な美しさと、最高級の設備とセキュリティで、感度の高い20代・30代を中心に多数の入居者から熱狂的な支持を集めています。今回、投資用マンションの意匠設計をご担当いただける方を募集することとなりました。豊富間経験を活かして同社の自社ブランドマンション『ZOOM』ををを牽引していただければと考えています。建築士の方は、資格を活かしていただける環境です。
勤務地	東京都武蔵野市吉祥寺本町1－33－5
交通アクセス	各線『吉祥寺』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 400万円～500万円 【想定月収】 333,000円～416,000円 ※経験・スキルに応じて決定いたします。 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■一般建築物の意匠設計の実務経験を2年以上お持ちの方 【歓迎条件】 ■マンションの意匠設計のご経験をお持ちの方 ■1級建築士／2級建築士の資格保有者 【求める人物像】 ■積極的に仕事に取り組める方 ■コミュニケーション能力のある方
勤務時間	9：30ー18：30
休日・休暇	■完全週休2日制（土・日） ■祝日 ■年間休日121日 ■年末年始 ■有給休暇 ■慶事休暇 ■育児休暇 ■介護休暇 ■GW休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当 ■住宅手当 ■家族手当 ■資格手当 ■財形貯蓄 ■社員持株 ■保養所 ■フジプレアムリゾート会員 ■スポーツ観戦、部活動

会社概要

企業名	株式会社トーシンパートナーズホールディングス
会社概要	収益用不動産の企画・販売・管理を中核事業とし、「家賃債務保証」「賃貸仲介店舗」「不動産テック開発」などを担う5つのグループ会社の経営管理を行っています。「フェニックス」「ZOOM」といったマンションブランドを東京・神奈川・大阪に展開。「不動産の新たな価値を創造し、一人ひとりの豊かな暮らしと、活力ある社会を実現する」という当社グループのミッションを実現するため、本格的にDXの推進を開始。「DXセレクション2024」において、準グランプリを受賞。デジタル技術を活用した取り組みを積極的に行っています。
設立年	1989年02月
代表者名	千代谷 直之
資本金	1,000 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	371 名
住所	東京都武蔵野市吉祥寺本町一丁目33-5