タイトル	不動産コンサルタント｜未経験歓迎・課題解決の提案◎土日休・地域密着企業
企業名	ミノラスホールディングス株式会社
仕事内容	【業務内容】 賃貸経営サポートや不動産経営サポートの業務全般をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■空室対策サポート ■修繕提案 ■土地や不動産の資産価値を高める提案 ■承継を見据えた相続対策の提案 【担当者コメント】 同社は、大田区を中心に地域密着型の総合不動産を展開しており、オーナー様のためになることは何かを真摯に考え、不動産承継事業まで幅広く行っています。今回の募集では、オーナー様の不動産を次世代に（ご子息やご息女）へ受け継ぐことを見据え、遺構や価値のある状態で承継するための提案、資産運用のコンサルティングを行っていただける方を募集することとなりました。不動産賃貸事業は驚異の管理物件稼働率98%以上を5年連続で達成するなど、地域に密着し、街の活性化やお客様と次の世代にわたり関係を作っています。未経験の方でも挑戦していただけるように先輩社員のサポートも含め、営業として提案力や関係構築力を身につけることができる環境です。大田区を中心とした地域密着の同社でご活躍いただける方を歓迎いたします。
勤務地	東京都大田区西蒲田7-36-7
交通アクセス	東急電鉄東急池上線『蓮沼』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 311万円～420万円 【想定月収】 240,100円～ ※固定残業代15時間23,684円～含む。超過分については別途支給。 【その他】 ■賞与：年2回（8月・2月締め）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■第一種運転免許 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■賃貸不動産経営管理士の資格保有者 【求める人物像】 ■積極的に学ぶ意欲のある方 ■お客様のためにと考えることのできる方
勤務時間	8：45ー18：00
休日・休暇	■週休2日制（水・その他） ■年間休日113日 ■夏期5日 ■年末年始5日 ■有給休暇 ■その他(年間スケジュールにて毎年提示)

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：上限3万円/月 ■自己啓発手当（1万円/月） ■住宅手当（1万円/月 ※当社規定による） ■資格手当（宅地建物取引士：2万円/月、賃貸不動産経営管理士：5,000円/月 ほか） ■家族・育児手当（第1子：1万円/月、第2子：1万5,000円/月、第3子：2万円/月、第4子～：3万円/月）※1子毎に加算式での支給となります。 ■役職手当 ■残業手当

会社概要

企業名	ミノラスホールディングス株式会社
会社概要	1993年創業の地域密着型不動産コンサル企業。品川区・大田区エリアに特化しており、土地活用のご提案や管理、売買、譲渡、リーシング、リフォーム、サブリースなどオーナー様のご希望に沿ったトータルサポートを提供し続けている。 近年は住宅宿泊管理業者登録も完了し、インバウンド需要に備えた民泊の運営など、既存の事業に止まらず常に新たな挑戦をし続ける。
設立年	1993年10月
代表者名	石川 英嗣
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	77 名
住所	東京都大田区西蒲田7-36-7 ミソノプラザ1F