| | |
|---|---|
| タイトル | 東京【建築企画＠不動産総合ディベロッパー◎マンション】土日祝日休 |
| 企業名 | 株式会社グローバル・エルシード |
| 仕事内容 | 【業務内容】<br>どのようなマンションを建てるのか、コンセプトの企画立案をお任せいたします。設計業務については外注しているため、<br>モノづくりに、専念していただけます。<br>用地仕入れ担当者が仕入れてきた用地に対して、予算の範囲で<br>どのようなマンションを建てるのか企画するフェーズを<br>ご担当頂きます。ご経験次第では、企画にとどまらずに、<br>その後の監理業務までお任せいたします。コンセプトの立案・企画を中心に、プロジェクトの上流から下流まで携われるやりがいがございます。<br><br>【具体的な業務内容】<br>■マンション建設の企画、立案<br>■スキルによっては、建設後の管理業務<br><br>【担当者コメント】<br>同社では今後主幹事業である分譲マンションや収益物件事業に集中し、用地の仕入れにも力を入れます。そのため、必然的に建築企画のポジションを増員することとなりました。応募者<br>のスキルに合わせて、任せる業務範囲を決めることができるため、面接の中でもお気軽にご質問ください。設計業務未経験であっても、挑戦できるキャリアップ可能なポジションであり、プロジェクトの上流から下流まで携われるやりがいの持てる環境です。他にはない価値、他にはないサービスを創造するOnly<br>One企業がNo.1企業への最短の道だと考えています。 |
| 勤務地 | 東京都新宿区西新宿2－4－1 新宿NSビル１８F |
| 交通アクセス | ■都営地下鉄都営大江戸線『都庁前』駅徒歩3分<br>■JR山手線『新宿』駅徒歩7分 |

| | |
|---|---|
| 給与 | 【想定年収】<br>550万円～1,000万円<br><br>【想定月収】<br>350,000円～<br>※月給¥350,000～ 基本給¥350,000～を含む/月<br>※上記給与を下限として、経験や現年収を考慮して決定。<br><br>【その他】<br>■賞与実績：年2回 |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | ■求める人材<br>【必須条件】<br>■不動産における開発業務または商品企画のご経験<br><br>【歓迎条件】<br>■1級or2級建築士<br>■1級建築施工管理技士<br>■宅地建物取引士<br><br>【求める人物像】<br>■向上心の高い方 |
| 勤務時間 | 9：00ー18：00 |
| 休日・休暇 | ■年間114日<br><br>■完全週休二日制<br><br>■土曜 日曜 祝日<br><br>■その他（祝日のある週は土曜日出勤となります）<br><br>■有給休暇<br><br>入社半年経過時点10日 |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■雇用保険<br><br>■労災保険<br><br>■健康保険<br><br>■厚生年金<br>■交通費全額支給（公共交通機関に限る）<br><br>■従業員持株会<br>■定期健康診断・人間ドック、<br><br>■インフルエンザ予防接種<br>■メンタルヘルスケア<br>■ベルス・プレミアムクラブ、<br><br>■社員表彰制度<br>■企業型確定拠出年金（導入予定）<br><br>■時間外手当<br>■役職手当<br>■資格手当<br>■家族手当 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 株式会社グローバル・エルシード |
| 会社概要 | 2001年に設立。グループ全体を統括するTHEグローバル社を中心に、事業分けされた5つの会社のうちの1つの会社。主に、首都圏と関西エリアにおいて分譲マンションや収益物件、商業施設、ホテル等の企画・開発を行っている。物件ごとにコンセプトやテーマ、ターゲットを細かく設定し、デザインから建材まで詳細にこだわりを徹底追求している。物件やお客様はもちろんのこと、当社自身も「Only One」のものを目指す、これを経営理念に掲げている。 |
| 設立年 | 2001年11月 |
| 代表者名 | 岡田 圭司 |

| | |
|---|---|
| 資本金 | 100 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 35 名 |
| 住所 | 東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル18F |