タイトル	意匠設計【共同住宅／新企画提案】連結売上1,000億円超／安定企業◎
企業名	株式会社シノケングループ
仕事内容	【業務内容】 意匠設計職として、共同住宅（木造2・3階建て）をメインに意匠設計をお任せいたします。 メインは木造になりますが、S造・小規模RC造のデザイン監修や高齢者施設などのリノベーションの設計などもお願いいたします。確認申請図面作図については海外拠点で作成しております。 ※ご入社後は株式会社シノケンプロデュースに在籍出向となります。 【具体的な業務内容】 ■商品企画 ■ボリューム設計 ■意匠設計 ■役所や審査機関とのやり取り ■新企画の提案 【担当者コメント】 同社はグループ会社が約30社からなるホールディングカンパニーになります。連結売上は1,000億円を超えており、在籍出向を予定している株式会社シノケンプロデュースでは、東京23区・福岡・仙台・大阪・名古屋において投資用アパートの開発と販売を手掛けており、グループ内でも中核的な会社として重要なミッションを担っています。 同社が手掛ける物件はスタイリッシュな『デザイナーズアパート』となっており、100%自社企画開発案件となっております。土地が持つポテンシャルを最大限に活かし、唯一無二のデザイナーズアパートを手掛けることが出来るのが魅力の一つです。 また働き方改革も積極的に進めており、原則土日休み／年間休日120日以上／残業抑制（PC自動シャットダウン）など仕事とプライベートにメリハリをつけて働くことが可能な職場環境になります。
勤務地	東京都港区浜松町2-3-1 日本生命浜松町クレアタワー
交通アクセス	■JR山手線『浜松町』駅 徒歩2分 ■JR京浜東北線『浜松町』駅 徒歩2分 ■都営地下鉄大江戸線『大門』駅 直結

給与	【想定年収】 500万円ー600万円 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 346,228円～414,684円 ※月40時間分（83,228円～99,684円）の固定残業手当を含みます。 ※超過分は全額別途支給致します。 （月収内訳） 基本給：169,000円～193,000円 勤務地手当：40,000円 固定残業代（月40時間分）：66,000円～73,000円 【その他】 ■賞与：年2回（昨年実績：年4.2ヶ月分） ■昇給：年1回（1月） ■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■1級または2級の建築士の資格保持者 ■設計業務のご経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■省エネ計算のご経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■世界にひとつだけのデザイナーズアパートを手掛けていきたい方 ■仕事とプライベートにメリハリをつけていきたい方 ■『ものづくりへのこだわり』に共感いただける方 ■コミュニケーションスキルの高い方
勤務時間	9：00ー18：00（実働7時間45分）※休憩時間75分

休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■夏期休暇 ■年末年始休暇 ■リフレッシュ休暇 ■有給休暇（入社1か月後2日間、6カ月後8日間付与ー最高20日） ※半日有休、時間単位有給可能
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■通勤手当（30,000円/月まで支給） ■資格手当 ■役職手当 ■勤務地手当 ■その他手当（単身赴任など） ■社員旅行（2018年・2019年：沖縄） ■転居時の管理物件への斡旋あり ■産休育休制度 ■オンライン医療相談サービス

会社概要

企業名	株式会社シノケングループ
会社概要	1990年に創業し、2020年に30周年を迎えた東京と福岡に本社をもつ投資用不動産販売、不動産賃貸管理などを手がける持株会社である。お客様の生涯に渡って寄り添う「『ライフサポート』のシノケン」として、アパートメント経営のご提案から保険サービス、エネルギー供給、また急速にすすむ少子高齢化に対応するための介護や障害者支援、教育等のビジネストランスフォーメーションを進めている。
設立年	1990年06月
代表者名	篠原 英明
資本金	15,128 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1127 名
住所	東京都港区浜松町二丁目3番1号　日本生命浜松町クレアタワー

https://realestateworks.jp