タイトル	開発PM／CM【企画プラン／オペレーション】金融×不動産のプロ集団◎
企業名	株式会社リサ･パートナーズ
仕事内容	【業務内容】 開発PM／CM人材として、投資・不動産に関わる建築におけるプランニングやオペレーションをお任せいたします。 また開発プロジェクトにも携わっていただきプロジェクトマネジメントもお願いいたします。 建設プロジェクトを成功に導くために、専門性の高いコンストラクションマネジメントを行っていただく予定になります。 ※関連子会社への出向の可能性あり 【具体的な業務内容】 ■ 投資、取得不動産に係る建築についての企画プランニング ■オペレーションにおける提案 ■アクイジションにおけるデューデリジェンス（遵法性確認、現地実査、ER確認など） ■改修修繕等の際のコスト試算（Capex含む） ■開発プロジェクトマネジメント 【担当者コメント】 同社は企業・債権・不動産の3つの領域において、投資・各種ファイナンス・アドバイザリー事業を展開しています。 高い専門性を誇るプロフェッショナル集団として金融・不動産・税務などの各分野において高い専門性を誇るプロフェッショナルが集結している企業になります。 東証一部上場企業でありながらも事業展開におけるスピード感にあふれており、常に成長のエネルギーを発信しています。 各専業のグループ会社（企業・債権・不動産）が融合し、グループ一体でのソリューション提供を行っています。 多様なビジネスを手掛ける同社にて、真の「ソリューション=問題解決」を提供するプロフェッショナル集団の一員として更なるキャリアアップを目指すことができる環境が整っています。
勤務地	東京都港区港南2-15-3 品川インターシティC棟19F
交通アクセス	■JR線『品川』駅 徒歩5分 ■京急線『品川』駅 徒歩8分

給与	【想定年収】 500万円ー900万円 ※年俸制になります。 ※業績賞与を含みます。 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 414,000円～ ※固定残業手当（月50時間分）：97,000円～を含みます。 ※超過分は全額別途支給致します。 【その他】 ■昇給：年1回（1月） ■業績賞与：年1回（12月） ■試用期間：6ヶ月（待遇条件に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■ボリュームプラン作成のご経験をお持ちの方（3年以上） 【歓迎条件】 ■建築設計（意匠設計）の実務経験をお持ちの方 ■構造設備設計の実務経験をお持ちの方 ■不動産投資／AM会社でのご経験をお持ちの方 ■不動産デベロッパー（仕入開発）でのご経験をお持ちの方 ■大手総合商社において不動産関連部門でのご経験をお持ちの方 ■建築設計事務所でのご経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■広い視野と高い視点を持ち、今を捉えることができる想像力をお持ちの方 ■保守に走らず、自ら新しいものを生み出していこうという気概を持っている方 ■知性と経験と想像力を駆使して必ず結果を導き出していただける方
勤務時間	フレックスタイム制※標準労働時間：7時間（休憩60分）※標準勤務時間：9：00ー17：00

休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■年末年始休暇（12／29ー1／3） ■年次有給休暇（初年度：入社時期により3ー15日、2年目以降：16ー25日） ■慶弔休暇 ■研修リフレッシュ休暇（5年毎に5日） ■産前産後休暇 ■育児介護休業
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■交通費全額支給 ■選択型確定給付企業年金 ■ベネフィットステーション ■部内懇親費 ■各種研修制度（入社時導入研修、Excel研修、OJT研修、階層別研修、外部研修セミナー、英語学習支援プログラム、 通信教育プログラム、業務関連資格取得維持支援プログラムなど）

会社概要

企業名	株式会社リサ･パートナーズ
会社概要	株式会社リサ・パートナーズ（RISA PARTNERS INC.）は『Real Integrated Solution&Advisory』の頭文字RISAが由縁となっている。「投融資」と「アドバイザリー」という2つのファンクションに追加して、「企業」「債権」「不動産」という3つのドメインを掛け合わせた、ユニークなビジネスモデルを構築しており、クライアントに対する一気通貫のサービスを提供することが可能となっている。
設立年	1998年07月
代表者名	石館 幸治
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	150 名
住所	東京都港区港南2-15-3　品川インターシティＣ棟19階

https://realestateworks.jp