タイトル	大阪で用地仕入れ営業【自社ブランドマンション】マンション供給数・全国第3位◎
企業名	株式会社プレサンスコーポレーション
仕事内容	【業務内容】 自社ブランドマンション（プレサンスシリーズ）を手掛ける同社において《用地仕入れ営業》として分譲マンション用の用地仕入れ営業をお願いいたします。 ご入社後はまずは補佐業務から行っていただき、補佐として実務経験を積みながら不動産知識を習得し、その後に用地仕入れ業務全般を担っていただく予定です。 【具体的な業務内容】 ■不動産業者、金融会社からの情報収集 ■立地条件、周辺環境の調査 ■近隣の相場調査および投資価値判断 ■地権者との折衝 【担当者コメント】 同社は都市型マンションの未来を創造する不動産総合ディベロッパーになります。 マンション供給数では全国3位を獲得しており、圧倒的な知名度を誇っています。 自社ブランドマンション「プレサンスシリーズ」においては全国700棟以上も供給しており、 2013年には東証1部に上場を果たしております。今後も全国的に規模拡大予定となっており、 近畿圏・東海圏・関東圏で事業を拡大させていく予定がございます。 同ポジションでは、お客様からこれまでの信頼・実績を積み重ねているため、非常に多くの情報をご提供いただいており、 様々な経路から土地情報の持ち込みが多く、自ら取りに行かなくても集まる状況が築けています。 また同社では中途入社の社員も多く、用地仕入れ経験がなくても丁寧に指導出来る環境が整っています。
勤務地	大阪府大阪市中央区城見1-2-27 クリスタルタワー27F

交通アクセス	■地下鉄長堀鶴見緑地線『大阪ビジネスパーク駅』駅 直結 ■JR東西線『大阪城北詰』駅 徒歩5分 ■JR環状線『京橋』駅 徒歩10分
給与	【想定年収】 350万円ー410万円＋インセンティブ ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 250,000円～300,000円 【その他】 ■賞与：年2回（7月・12月） ■決算賞与：あり ■インセンティブ：あり ■昇給：年2回（4月・10月） ■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産業界での就業経験をお持ちの方（2年以上） 【歓迎条件】 ■ファンド卸しや一棟売却のご経験をお持ちの方 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■何事にも誠実に向き合い、素直に取り組める方 ■不動産業界でプロフェッショナルを目指したい方 ■会社の顔となるような中核的な仕事をしたい方 ■やりがいのある仕事を求めている方
勤務時間	9：30ー19：00（実働8時間）※休憩時間90分

休日・休暇	■年間休日115日 ■週休2日制 ※土曜日・日曜日休み ※土曜日は会社カレンダーによる ■GW休暇 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇（入社後6ヶ月で10日付与） ■慶弔休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■通勤手当（上限40,000円／月） ■退職金制度：DC（企業型確定拠出年金）加入 ■OJT研修（先輩上司によるOJT研修） ■資格手当（宅地建物取引士：20,000円／月） ■社宅家賃補助制度（同社の管理マンションに限り25,000円／月支給、主任以上は40,000円／月支給） ■産前産後休暇・育児休暇（取得・職場復帰実績あり） ■従業員持株会 ■株式給付型ESOP ■ストックオプション ■健康診断

会社概要

企業名	株式会社プレサンスコーポレーション

会社概要	近畿圏、東海・中京圏を中心に、立地条件の良さ、高品質な建物つくり、住み心地を追求した居住空間の提供にトコトンこだわり抜いた、資産価値の高い分譲マンションを提供。企画・開発から分譲・管理までを一貫してプロデュースする分譲マンションの総合デベロッパー。2013年には東証1部に上場。また、分譲マンション供給戸数ランキングにおいては、全国第1位を獲得。「不動産に高付加価値を創造する」というビジネスモデルを真摯に追及することで、分譲マンションのリーディングカンパニーを目指しています。
設立年	1997年10月
代表者名	原田 昌紀
資本金	7,275 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	756 名
住所	大阪府大阪市中央区城見1丁目2番27号