タイトル	東京【投資用物件＠施工管理】土日祝休／残業少／入社時研修◎達成感ある仕事
企業名	MIRARTHホールディングス株式会社

仕事内容

【業務内容】
投資用物件の設計業務、現場管理にいたる諸業務をご担当頂きます。
対象物件は、賃貸マンション・オフィスビル、ビジネスホテル、倉庫、商業店舗です。
ゼネコンと打合せを行い、工程・仕様・コスト等の現場管理を行う業務や既存物件のバリューアップ工事の現場管理業務が主な仕事になり、工事着手から完成まで一貫して担当することができます。

【具体的な業務内容】
■現場管理
■改修工事

【担当者コメント】
同社は、総合デベロッパーとして挑戦を続けるタカラレーベンは、全国マンション供給ランキングでランキング入りを果たし、独立系のデベロッパーNo.1と語られる地位を確固たるものとしています。年齢や社歴に関係なく、社員一人ひとりのアイデアを尊重し、挑戦させる姿勢が会社全体の実績につながり、今のタカラレーベンを築いております。MIRARTHホールディングスグループ*1全体では事業領域はマンション・戸建などの企画・開発・販売を始め、都市開発事業、ホテル事業、海外事業、エネルギー事業など様々です。約半世紀の歴史を持ち、老舗ならではの経営基盤の安定と事業規模の大きさがありながら、自ら変化して時代のニーズに応えていく革新的・挑戦的な性格をあわせ持っているのが特徴です。5年先、10年先、あるいはその先の未来を創り出す新しいチャンスとチャレンジが、これからタカラレーベンでは増えていきます。その刺激的な旅へと共に踏み出してくれる仲間を、私たちは待っています。

工事着手から完成まで一貫して担当することができます。更地から杭工事、躯体工事、仕上工事と建物が出来上がる過程を確認しながら管理していくので、だんだん建物が完成していく過程を見ることで、0から形にしていく面白さも感じることができます。特に外壁工事が終わり足場の解体された時の、建物全体が現れたときの感動は忘れられません。一緒に建物つくりの感動、仕事の達成感を味わいましょう。また、月の残業は20時間ほど。プライベートな時間も確保しやすい環境です。

※今後の事業拡大により全国転勤の可能性もございますが、初期配属・当面の就業場所は東京本社を予定しております。

勤務地	東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16階
交通アクセス	■JR線『東京』駅徒歩2分 ■東京メトロ『大手町』駅直結 ■東京芽メトロ『日本橋』駅徒歩3分
給与	【想定年収】 366万円ー716万円 ※経験に応じて決定 【想定月収】 305,000円ー596,666円 【その他】 ■賞与：2回（4ヶ月分 ※業績による）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■大学卒業以上 ■デベロッパー、施工会社、設計事務所などで実務経験が5年以上ある方 【歓迎条件】 ■一級建築士又は二級建築士資格をお持ちの方 【求める人物像】 ■明るく、社交性のある方
勤務時間	9：00ー17：30※休憩60分
休日・休暇	■年間休日120日 ■ 完全週休二日(土日祝日) ■年末年始休暇 ■夏期9日連続休暇（有給含む） ■年次有給 ■特別休暇 ■慶弔休暇 ■産前産後休暇 ■育児休暇 ■介護休暇休業

待遇・福利厚生	■中途社員入社時研修 ■階層別研修 ■昇給・昇格年1回 ■賞与年2回（4ヶ月分 ※業績による） ■社会保険制度完備 ■交通費全額支給 ■報奨金制度 ■家族手当 ■住宅手当 ■役職手当 ■時間外手当（全額支給） ■資格手当（一級建築士：5万円、宅地建物取引士：2万円/月） ■保養所（軽井沢、熱海、湯河原など） ■資格取得奨励制度 ■持家制度 ■退職金制度 ■フレックス制度

会社概要

企業名	MIRARTHホールディングス株式会社
会社概要	「レーベン」「ネベル」シリーズなどの新築分譲マンションの企画や開発および販売を全国で行う。また、アパート・マンション・オフィスなどの賃貸を手掛けるほか、建物の建設に不向きな土地や休眠中の遊休地などでのメガソーラー発電所の開発も請け負っている。さらに、連結子会社である株式会社レーベンコミュニティが、分譲マンションの総合管理やリハビリ特化型デイサービスの運営を行う。加えて、連結子会社であるタカラアセットマネジメント株式会社・タカラＰＡＧ不動産投資顧問株式会社が、主に投資運用を手掛けている。その他、連結子会社である株式会社タカラレーベン東北・タカラレーベン西日本が、それぞれ東日本・西日本を中心に不動産の販売や管理を担う。
設立年	1972年09月
代表者名	島田 和一
資本金	4,819 百万円
上場／非上場	プライム市場

従業員数	1365 名
住所	東京都千代田区丸の内一丁目8番2号　鉄鋼ビルディング16階