タイトル	巡回ビルメンテナンス【地域限定】｜経験者採用・ザイマックスグループ◎充実の福利厚生
企業名	株式会社ザイマックス
仕事内容	【業務内容】 同社管理物件において、設備員が常駐していない都内物件（基本的に23区内）について 巡回点検・検針・緊急対応を行っていただきます。 【具体的な業務内容】 ■管理物件の巡回、点検、検針 ■停電時の対応 ■緊急時の対応 【担当者コメント】 同グループは、2000年にリクルートより独立し不動産総合サービスプロバイダーとして、企業のニーズや社会の変化に合わせて、不動産戦略を企画・立案し、適切なサービスを提供して参りました。現在では全国規模となり従業員数約6000名、グループ会社を含めると40社となりました。 今回、首都圏にてオフィスビルなどの巡回設備管理を募集することとなりました。同社の管理物件には、設備員が常駐していない都内物件（基本的に23区内）があり巡回点検・検針・緊急対応を行っていただきます。点検・検針については、オーナー対応が必要な物件や設備の専門知識を要する物件について担当していただきます。特に停電の立会いや、業者の立会いもお任せするため、決まったスケジュールで動いていただくことも多いです。 ベテラン社員が、仕事の差配をしており、分からない点があった際もすぐに相談できます環境です。また、職種限定のポジションとなりますので設備管理の職種で、配属先エリアにてプロフェッショナルとして活躍を期待しております。ご本人の同意を得ない限り、転宅を伴う異動はありませんので安心していただけます。同社の管理物件を支えていただける方を歓迎いたします。
勤務地	東京都千代田区永田町２丁目４-２
交通アクセス	東京メトロ各線『溜池山王』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 380万円ー600万円 【想定月収】 250,000円ー ※残業代は実費支給（グループ平均残業時間15時間／月） ※給与詳細は経験・能力を考慮のうえ決定いたします。 【その他】 ■昇給：年2回 ■賞与：年2回※会社の業績・評価によって変動あり
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車免許（車移動いただくことが多いです） ■ビル設備管理業務経験を有している方 ■第二種電気工事士を保有されている方 ※基本的には上記条件を満たしている方が望ましいですが、巡回設備管理への意欲の高い方であれば満たしていない方でも可 【歓迎条件】 ■巡回型の管理経験のある方 【求める人物像】 ■状況に応じた行動のできる方 ■コミュニケーションの取れる方
勤務時間	9：00ー18：00 13：00ー22：00
休日・休暇	■週休2日制（土・日含むシフト制） ■年間休日118日 ■年間有給休暇10日ー20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■慶弔休暇、 ■産前・産後休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■交通費全額支給 ■残業手当 ■各種研修、資格報奨金制度等 ■資格手当・資格取得報奨金 ■交通費支給（全額実費支給） ■懸賞論文制度 ■社内起業制度 ■健康保険保養所、契約スポーツ施設利用　等 ■入社時研修／事業系フォローアップ研修／360度フィードバック研修…など

会社概要

企業名	株式会社ザイマックス
会社概要	2000年にリクルートから独立。これまで30年以上蓄積してきたウハウと、専門機能を担うグループ会社約40社によって不動産の総合サービスを提供し、企業経営を不動産側面からサポートしています。不動産マネジメント以外の領域も積極的に展開し続け、コンサルティングから仲介、建築工事の設計など、あらゆる不動産サービスを包括的に提供。アプリ開発や働き方改革や生産性向上を進めるサテライトオフィス事業を展開、日本で構築された不動産マネジメントノウハウを基盤とした海外進出など、新しいビジネスに挑戦をし続けています。
設立年	2023年11月
代表者名	辛島 秀夫
資本金	300 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1333 名
住所	東京都港区赤坂1丁目1番1号