タイトル	開発プロジェクトマネジャー｜経験者採用・資格保有者歓迎◎土日休
企業名	ハウジング・ジャパン株式会社
仕事内容	【業務内容】 港区、渋谷区の高級戸建て用地の選定、事業企画から各種提案の精査、設計士・施工会社の選定、工事代金の交渉や価格、スケジュール管理など、プロジェクト全体をトータルマネージメントしていただきます。 【具体的な業務内容】 ■土地の選定、ボリュームチェック ■建築法規確認 ■建物の施工費概算を想定して収支検討 ■設計士の選定のコンペ企画 ■設計プランや仕様の打ち合わせやアイディア提案 ■施工会社の選定 ■契約書等の確認 ■予算、工程表の期中管理 ■施工費等、支払関係の確認、通知 ■建売販売の資料作成 【担当者コメント】 同社は、国内外の富裕層を対象とした都心の高級不動産ビジネス事業を展開しております。今回、同社の代表と一緒に港区、渋谷区の高級戸建て用地の選定、事業企画から各種提案の精査、設計士・施工会社の選定、工事代金の交渉や価格、スケジュール管理など、プロジェクト全体をトータルマネージメントしていただける方を募集することとなりました。同社の社員の1/3が外国籍の社員であり、グローバルな環境です。今後、様々な事業展開を考えており、同社で経験を積みながらいろんなことに挑戦していただくことも可能です。豊富な経験を活かしていただける方を歓迎いたします。
勤務地	東京都港区麻布台1-11-9 BPRプレイス神谷町7F
交通アクセス	東京メトロ日比谷線『神谷町』駅 徒歩4分

給与	【想定年収】 420万円ー700万円 【想定月収】 300,000円ー500,000円 ※年齢・経験・能力に応じて決定いたします。 【その他】 ■賞与:年2回
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■ボリュームチェックのできる方 ■トータルマネージメント経験のある方 【歓迎条件】 ■建築士の資格保有者 ■施工管理の資格保有者 【求める人物像】 ■管理能力のある方 ■協調性のある方 ■コミュニケーションの取れる方
勤務時間	9：30ー18：30
休日・休暇	■週休2日制（土・日） ■祝日 ■年間有給休暇10日ー（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日数120日 ■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■慶弔休暇 ■産前・産後休暇 ■育児休暇

待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：上限月3万円 ■資格手当（宅建手当：月5千円） ■企業型確定拠出年金制度有 ■健康診断 年1回

会社概要

企業名	ハウジング・ジャパン株式会社
会社概要	東京都内の高級物件を中心に取り扱う総合不動産会社。売買仲介業務、賃貸仲介業務、管理業務、運営業務、企画開発業務の大きく５つのサービスを提供。海外顧客向け不動産賃貸会社として創業して以来、グローバル企業や各国大使館、国際的機関など、世界情勢等を鑑みた様々な提案を行い、現在では、売買・管理・投資を専門に取り扱う部署を備え、国内外問わワンストップショップとして世界中のお客様に日本の不動産に関わる多角的なソリューションサービスを提供しています。
設立年	2000年10月
代表者名	橋本 光央
資本金	55 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	48 名
住所	東京都港区麻布台１丁目１１番９号 BPRプレイス神谷町７階