タイトル	東京【施工管理@自社ブランド】上場子会社｜完全週休二日◎年間休日125日
企業名	株式会社ホームネット

仕事内容

【業務内容】
自社ブランドマンション等のリノベーション工事が中心にお任せします。
工期は1～2か月程度で1人につき10～15件程度を担当しますが、受発注管理などを事務担当が担当しており、業務過多にならないように取り組んでいます。着工から完成まで、自社社員や協力会社の社員と連携し、コストやスケジュール、進行具合などを管理していただきます。

【具体的な業務内容】
■営業社員と打合せ
■スケジュール作成
■見積書作成
■協力会社の選定、資材の発注、図面の作成・確認、近隣への挨拶など
■現場の確認
※協力会社の現場監督との打ち合わせがメイン
■竣工・引渡し
■アフターフォロー

【担当者コメント】
同社では独自リノベーションブランド「FURVAL」を展開してます。生活に必要な家具・家電が既に導入済みの物件・ペット共に生活することを前提としてキャットウォークやペットドア・テーブルなどが設置済みの物件など注文住宅より安価に顧客のニーズに応えるために取組みを続けており、他にも多彩な商品開発を展開を行っております。同社の幅広い商品展開から営業担当と連携しお客様の理想の暮らしを実現することがミッションです。より多くのお客様の購入ニーズに応えるべく、施工管理担当を募集しております。

年間休日125日で完全週休二日制で原則水日休みですが希望があれば土日休みで就業頂くことも可能です。マンションのリノベーション工事が多いため土日の工事は基本的に発生せず調整しやすい環境です。希望外の転勤はなく、長期的に1つのエリアで働くことができます。社内ではDX化を進めておりデータ上での管理を進めております。社員には全員タブレット・スマホを支給しており、残業時間に関しては1日辺り1～2時間程度になります。

入社後はOJTで経験のある先輩社員が丁寧に指導します。全拠点で不動産の基礎知識から仲介会社との関係づくりのコツまで1から教えるメンター

勤務地	東京都渋谷区本町3-12-1 住友不動産西新宿ビル6号館12階
交通アクセス	都営大江戸線『西新宿5丁目』駅徒歩約3分
給与	【想定年収】 300～500万円 【想定月収】 月給23.5万円～28万円 ※上記には、見込み残業時間20時間分、31,760円～37,840円分含む。超過分は別途支給 ※経験・能力・前給を考慮して給与決定します。 ※面接の際に要望のすり合わせをさせていただきます。 ※マネジメント候補者は別途ご相談（前給考慮） 【その他】 ■賞与：年2回支給 ■試用期間：3ヶ月（条件変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■リノベーション工事の施工管理経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■大阪は建築施工管理技士の有資格者優遇 【求める人物像】 ■リノベーションに興味のある方 ■プライベートも大切にしたい方 ■多くの経験を通じてスキルアップしたい方
勤務時間	9：00ー18：00※休憩1時間

休日・休暇	■完全週休2日制（休日は水・日） ■年次有給休暇（入社3ヶ月経過後10日間付与） ■年間休日数125日 ■水曜、日曜、祝日　※希望に応じて土日祝休みも可能です 夏季休暇、年末年始、GW休暇、慶弔休暇、育児育休、介護休暇、年次有給休暇（入社3ヶ月経過後10日ー付与）
待遇・福利厚生	■役職手当、資格手当 ■資格取得支援制度 ■時短勤務あり ■社員持株制度 ■育休・産休制度 ■優秀社員表彰（年2回※賞金等あり）

会社概要

企業名	株式会社ホームネット
会社概要	中古マンションのリノベーションを専門で行い、顧客のニーズに応える、高品質かつ新しい価値を持つ物件の提供を目指している。自社のリノベーションブランド「FURVAL」を展開する。また、多くの仲介会社と協力して、中古マンションの再生流通事業を手掛ける。
設立年	2000年12月
代表者名	濱中 雄大
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	208 名
住所	東京都渋谷区本町3-12-1住友不動産西新宿ビル6号館12階