タイトル	【熊本県】オーナーサポート【資産最大化／資産運用提案◎】プライム上場／成長企業◎
企業名	株式会社robot home

仕事内容	【業務内容】 オーナーサポートポジションとして、資産最大化に向けた不動産のコンサルティング・資産運用提案・入居率アップ提案などをお任せいたします。 不動産管理アプリ（rh labo）を導入しており、プラットフォーム内でオーナー様とのやり取り・収益を一元管理しており、アプリを活用していただきながらオーナー様とチャットで確認やコンタクトを図り業務を進めていただきます。 【具体的な業務内容】 ■オーナー様の資産最大化に向けた不動産コンサルティング ■管理物件におけるオーナー様とのやり取り ■オーナー様への入退去のご報告・入居条件の確認 ■有効な不動産（資産）運用のための提案・相談対応 ■不動産の組み換え提案（例：駐車場用地を売却し、収益物件の案内） ■入居率ＵＰに向けた各種提案（大規模修繕、内装リフォーム・Iot設備の導入など） 【担当者コメント】 同社は「住まいのテクノロジーで、世界を変える。」という経営理念のもと、テクノロジーを活用した事業展開を図っています。フレキシブルな提案を支えるテクノロジーを活用しており、自社アプリ内でオーナー様との連絡は全てアプリで完結し、気がかりなことがあればチャットでスピーディーにやりとりを実施するなどオーナー様からは利便性・レスポンスの速さが評価され、更に事業を拡大させ続けています。 個人ノルマはなくチームで目標達成を目指す環境があり、物件ベースでの顧客管理ができているため、突発的なイレギュラーがあっても対応しやすく、業務が属人化しづらい点も魅力の一つです。 また育休取得率・復帰率も高く、プライベートも大切にしながら働ける環境が整っています。
勤務地	熊本県熊本市中央区下通
交通アクセス	熊本市電『市役所前』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 450万円ー750万円 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 300,000円～500,000円 ※固定残業代（月40時間分：71,300円～118,700円）を含みます。 ※超過分は全額別途支給致します。 【その他】 ■賞与：年2回（6月・12月） ■昇給：年2回 ■試用期間：3ヶ月（待遇条件に変更なし） ■年収例： 540万円／一般クラス（月給36万円＋賞与） 680万円／課長クラス（月給45万円＋賞与）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産業界でのご経験をお持ちの方（3年以上） ■宅地建物取引士の資格保持者 【歓迎条件】 ■不動産管理会社でのご経験をお持ちの方 ■不動産オーナー様との折衝経験をお持ちの方 ■賃貸不動産経営管理士、管理業務主任者の資格保持者 【求める人物像】 ■人と話すことが好きな方 ■能動的に働ける環境で実力を試したい方
勤務時間	8：45ー17：45（実働8時間）※休憩時間60分

休日・休暇	■年間休日124日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇（取得実績あり） ■育児休暇（取得実績あり） ■介護休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■交通費（上限30,000円／月） ■各種資格手当（宅地建物取引士：20,000円／月） ■PC・iPhone貸与 ■産休・育休支援制度 ■介護休暇支援制度 ■結婚祝金（30,000円） ■出産祝金（30,000円） ■健康管理（予防接種・健康診断） ■社内懇親会 ■資格取得支援制度

会社概要

企業名	株式会社robot home

会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲
資本金	100 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）