タイトル	札幌【住宅ローン営業／マネージャークラス】週休2日◎フレックス＠上場企業
企業名	SBIアルヒ株式会社

仕事内容

【業務内容】
マネージャーとしての採用ポジションになります。不動産会社様へ住宅ローン商品をご提案し住宅購入者をご紹介いただけるよう日頃の営業活動を担当いただきます。ご契約者様を紹介頂いた後は、内容のご説明からベストな組み合わせのご提案を行い、ローンの申込書取付から融資実行までのフォローを行って新しい住まいの取得に貢献できる環境です。
不動産会社様への業務とご紹介いただいたお客様への対応が主な仕事になります。

【具体的な業務内容】
▼不動産会社様に対して
■住宅ローン商品のご提案
■新商品や活用事例の情報共有
■定期訪問で関係性の構築
※一人あたり10件前後の大手不動産会社を担当いただくケースが多いです。
各支店の営業担当者との信頼関係の構築を行っていただきます。

▼不動産会社様からご紹介いただいたお客様に対して
■住宅ローン商品の詳細ご案内
■お客様のご要望にマッチした商品組合わせのご提案（ローンだけでなく保険商品も含）
■ローン契約書の取付、不備チェックや内容確認などの契約フォロー
■お問い合わせ対応
※店舗や本社にいる審査担当や事務担当と連携をしてチームで業務を進めます。

【担当者コメント】
同社は、長期固定金利住宅ローンの「フラット35」において、同社は12年連続シェアNo.1です。インターネット銀行を中心に大手銀行の変動金利型住宅ローンや自社変動金利住宅ローンも取り扱っているので、お客さまニーズに対応できる幅の広い提案も魅力ポイントになります。業務では、不動産・金融業界での知識を活かせる環境です。取引先が不動産会社であり、不動産や住宅購入に特化した金融商材なので、金融知識はもちろん売買仲介やメーカー、ディベロッパーなどでの経験も活かせます。研修や社内教育、マニュアルなどで金融知識を習得でき、定期的な勉強会などスキルアップの機会もご用意しています。

勤務地	北海道札幌市中央区北４条西２－１－１ カメイ札幌駅前ビル８F「ARUHI札幌支店」
交通アクセス	札幌市営南北線『さっぽろ』駅 徒歩4分
給与	【想定年収】 500万円ー ※経験・能力・前職での年収を考慮して決定します。 ※別途、超過勤務手当（残業手当）支給／フレキシブルワーク手当（3000円/月）／交通費 （実費全額支給） ※600万以上は見込み残業30h分込のご年収となります。 【想定月収】 500,000円ー750,000円 【その他】 ■賞与制度：　2023年度より、評価年度の貢献度に応じた賞与支給制度を導入
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ◆以下２経験のうちいずれかをお持ちの方の応募をお待ちしております ◆ ■金融機関で住宅ローンに関する営業経験を３年以上 ■不動産業界（ハウスメーカー・不動産仲介・マンション販売等）での営業経験３年以上 ■営業担当者として一定以上の成果を上げられてきた方 ■社内外問わず円滑なコミュニケーションを取れる方 ■PCの操作に抵抗のない方 【歓迎条件】 ■ネジメント経験をお持ちの方（人数は問わない） ■個人向け営業経験をお持ちの方 ■新規開拓営業経験をお持ちの方 ■Word、Excel（簡単な関数）での資料作成ができる方 【求める人物像】 ■人と接するのが好きな方 ■忍耐強くコツコツと仕事に取り組める方 ■組織としてより良い状態を創っていくために、チームで創意工夫し、協業することを大事にしている方 ■新しいことにチャレンジすることを厭わない方 ■単に営業をこなすだけでなく、自ら考えながら柔軟に工夫できる方
勤務時間	9：00ー17：45 ※スーパーフレックスタイム制（コアタイムのないフレックスタイム）

休日・休暇	■完全週休2日制（水・日・祝休み） ■有給休暇 ■忌引休暇 ■年末年始休暇 ■有給傷病休暇 ■病気休暇 ■介護休業制度 ■育児休業（最長３年）／育児短時間勤務（小学6年まで時短可能） ■年間休日数▪121日（2022年度実績） ※年次有給休暇取得率▪ 77.10%（2022年度実績）
待遇・福利厚生	■在宅勤務制度、手当 ■社会保険完備 ■通勤費全額支給 ■給与改定 ■確定拠出年金制度 ■財形貯蓄／持株会 ■福利厚生倶楽部加入（リロクラブ） ■総合福祉団体定期保険 ※一部正社員のみ適用の制度もございます。

会社概要

企業名	SBIアルヒ株式会社

https://realestateworks.jp

会社概要	国内最大手の住宅ローン専門金融機関。2024年1月アルヒ株式会社から「SBIアルヒ株式会社」商号を変更。全国の金融機関の中で、全期間固定金利住宅ローン【フラット３５】14年連続シェアNo.1を達成しています。フラット３５に加え、SBIグループ企業と連携した当社オリジナルの変動金利商品、銀行代理商品や各種保険商品など幅広いラインアップを取り揃えています。あらゆるお客さまのファーストチョイスとなる住宅金融のプロフェッショナルとして、住宅金融のリーディングカンパニーを目指しています。
設立年	2000年06月
代表者名	勝屋 敏彦
資本金	6,000 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	485 名
住所	東京都港区六本木一丁目6番1号　泉ガーデンタワー8階