タイトル	東京【海外不動産の管理業務】駐在員候補｜東証プライム上場◎住宅支援
企業名	株式会社オープンハウスグループ

仕事内容

【業務内容】
海外駐在員候補として、海外不動産の管理業務をお願いします。お任せしたい業務は多岐にわたります。在庫管理から、商品性の調整、売上・粗利管理も担当していただきます。契約書の作成、入金管理なども業務です。仕入から販売までのバリューチェーン見直し、企画やその他事業運営に必要な業務などを将来海外への転勤を見据えて、お願いします。

【具体的な業務内容】
■在庫管理
■商品性調整（エリア・グロス・利回り）
■売上・粗利管理
■事業期間管理
■契約書作成・契約条件調整
■入金管理
■仕入から販売までのバリューチェーン見直し
■企画、その他事業運営に必要な業務　（将来、海外駐在員可能性あり）

【担当者コメント】
同社は、上場以来、11期連続過去最高の売上高を記録し、利益を更新予定です。
都心で圧倒的なシェアを誇る戸建事業・マンション開発事業・不動産流通事業を柱とした総合ディベロッパーです。創業から16年目にあたる2013年に東証一部直接上場、2019年に売上5000億円を突破した、不動産業界のトップブランド。2022年4月の東証市場再編に伴う上場区分はプライム市場となります。実需に加え、投資用不動産が業績を大きく牽引しました。

働きがいのある日本の50社ランキング【50社中、不動産会社は唯一オープンハウスのみ！】で選ばれています。

創立25年、まだまだ数多ある中で若い企業ではございますが、規模を追う元気な若い企業が躍進して日本経済の閉塞感が払拭されていく未来を信じ、同社グループは、これからもお客様に、そして社会に、応援していただけるよう、皆様の身近な存在として、努めてまいります。

【入社後の業務内容変更範囲】
会社の定める業務（但し、本人の希望・適性を考慮するものとする）

勤務地	渋谷区渋谷一丁目13番9号
交通アクセス	JR山手線『渋谷』駅 歩1分
給与	【想定年収】 600万円ー800万円 経験およびスキルなど考慮の上、同社規定により決定（前職考慮） 【想定月収】 500,000円ー666,666円 【その他】 ■賞与：2回（6月、12月）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■英語が話せる方（話せなくても苦手意識がなければOK） ■上位国立・早慶上智目安 ■26-30歳前後 【歓迎条件】 ■総合商社や財閥系不動産などで海外不動産業務経験者 【求める人物像】 ■愚直な努力を続けられる方 ■明るく素直な性格の方 ■チーム目標に共感し、頑張れる方 ■当事者意識を持って行動できる方
勤務時間	9：15ー18：15※休憩時間60分
休日・休暇	■年間休日107日（週休2日制・土日）＋計画有給休暇5日で実質年間休日112日 ■その他の休暇（慶弔休暇、春季休暇、夏季休暇、年末年始休暇など）

待遇・福利厚生	■雇用保険 ■労働者災害補償保険 ■健康保険 ■厚生年金 ■通勤手当 ■賞与（6月、12月） ■四半期表彰制度（昇給・昇格の機会が年4回） ■各種表彰制度 ■資格取得報奨金制度 ■宅建士資格補助 ■住宅支援制度（住宅購入の支援金として上限200万円を支給） ■慶弔見舞金制度 ■産休育休制度 ■出産祝い金制度（勤続5年以上、第一子 20万円、 第二子 30万円、第三子 100万円） ■その他ダイバーシティに関わる取り組み ■定期健康診断 ■生活習慣病健診 ■人間ドック ■婦人科検診 ■インフルエンザ予防接種 ■総合福祉団体生命保険 ■医師の無料相談サービス ■ストレスチェック制度 ■安全衛生委員会の設置 ■ハラスメント・緊急案件・通知フォームの設置 ■確定拠出年金 ■従業員持株会

会社概要

企業名	株式会社オープンハウスグループ

会社概要	城南・都心エリアを中心とした不動産流通事業を行うべく1997年に設立。創業当初はセンチュリー21のフランチャイズに加盟。創業から10年で順調に店舗数を増やしていき、2012年にフランチャイズ契約を解消。2013年以降も1年間で11店舗を増やす等順調に規模拡大を行う。売上高は2019年9月期に5,403億円を突破、以降2023年9月期には1兆1,484億円となり業界4位。（今期は1兆3,000億円を予定） 新規のM&Aなどの取り組み等を行いながら今度も業務拡大を狙っている。
設立年	1996年11月
代表者名	荒井 正昭
資本金	20,173 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	5990 名
住所	〒100-7020 東京都千代田区丸の内二丁目7番2号　JPタワー 20階・21階（総合受付20階）