タイトル	【仲介@リノベマンション｜東証プライム市場】年間休123日◎ワークバランス
企業名	スター・マイカ株式会社

仕事内容

【業務内容】
同社グループのリノベーションマンションの販売（仲介）をお任せ致します。
※入社後は、グループ会社である「スター・マイカ・レジデンス株式会社」
に出向いただきます。
スター・マイカグループが販売するリノベーションマンションを
ホームページ・ポータルサイト等に掲載、お問い合わせ頂いたお客様に対して、
物件現地のご案内、資金計画の提案、不動産売買契約、物件のお引き渡しまでを行っていただきます。

【具体的な業務内容】
■物件現地のご案内とともに資金計画の提案
■不動産売買契約、物件のお引き渡し

【担当者コメント】
同社では、『馴染みやすい環境』、『ワークライフバランス』、

『若手社員の活躍』などの特徴があります。全社員の約8割が中途入社の社員です。

金融業界等、異業種からの転職者も多く、

「いかにも不動産会社」のような雰囲気は強くありません。

社長含む役職者も全員「〇〇さん」と呼び合うなど、コミュニケーションはオープン＆フラット。

面接時、オフィス内の見学も可能ですので、実際に働く環境をご覧いただけます！

・不動産業界には珍しく祝日は休みなので、不動産業界にいながらも、

ご家族・友人とも休日を合わせることができます。年間休日は123日です。

公休日に出社した場合は振替休日の取得が可能です。

勤務地	東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー 28階
交通アクセス	■東京メトロ日比谷線『神谷町』駅徒歩3分 ■東京メトロ南北線『六本木一丁目』駅 徒歩6分
給与	【想定年収】 500万円ー700万円 【想定月収】 350,000円ー450,000円 ※ご経験・スキルにより決定 固定残業代：66,500~85,500円(15時間分含む※2023年12月1日より適用) ※超過の場合は別途支給 【その他】 ■昇給：年1回 ■賞与：年1回 ※2023年12月1日から上記が適用 ■試用期間：3ヶ月（勤務条件に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅地建物取引士の資格をお持ちの方（合格のみ可） ■売買・賃貸問わず、不動産業界で営業のご経験がある方 【歓迎条件】 ■不動産売買の仲介営業経験 ■新築マンションの販売営業経験 【求める人物像】 ■30代前半くらいまでの方 ※部署メンバー構成及び長期勤続によるキャリア形成を想定のため。 ■人との繋がりやコミュニケーションを大切に出来る方 ■様々なことに積極的にチャレンジをするマインドをお持ちの方 ■不動産（特にマンション）に興味がある方
勤務時間	フレックスタイム制あり（標準労働時間8時間） フレキシブルタイム8:00～22:00 コアタイム ：11:00～15:00 休憩時間：1時間※2023/12/1よりフレックスタイム制導入

休日・休暇	■完全週休2日制（火水祝日） ■祝日 ■有給休暇 ※年次有給休暇を入社日に付与する運用に変更（2023年12月1日より適用） ■年末年始休暇 ■年間休日123日（2022年度） ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■その他法令に基づく休暇 ※将来・ジョブローテーション等で休日の曜日が変わる可能性あり ※業務の都合で休日に勤務した場合は振替休日を取得
待遇・福利厚生	■資格手当（宅建士：20,000円／月、その他会社指定の16種の資格）※2023年12月1日より適用 ■通勤定期代（上限50,000円／月）※2023年12月1日より適用 ■各種社会保険完備 ■企業型確定拠出年金制度 ■退職金制度 ■従業員持株会（奨励金あり） ■昼食代補助制度 ■メンター制度 ■服装オフィスカジュアル可（一定の社内ルールあり） ■オフィス内全面禁煙 ■昼食代補助制度 ■月間表彰制度 ※2023年12月1日から下記が適用 ■住宅手当（支給条件あり）新設 ■時短勤務制度の改定 育児：子が小学校を卒業するまで／介護：無期限

会社概要

企業名	スター・マイカ株式会社

会社概要	中古住宅に関するあらゆるニーズに寄り添い、快適な住宅の再生・流通を推進している会社。東証プライム市場に上場しているスター・マイカ・ホールディングス株式会社の100%子会社のスター・マイカ株式会社を中核に、中古マンション事業、インベストメント事業、アドバイザリー事業の3つの事業を展開している。中古マンションの保有戸数では日本１位であり、リーディングカンパニーである。
設立年	1998年07月
代表者名	水永 政志
資本金	481 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	39 名
住所	〒105-6028 東京都港区虎ノ門四丁目3番1号城山トラストタワー28階