タイトル	不動産開発＠徳島【収益不動産取得／再開発】JR四国が手掛ける不動産開発◎
企業名	四国旅客鉄道株式会社
仕事内容	【業務内容】 《不動産開発担当》として、駅・駅周辺のみではなく、収益不動産（ビル・商業施設など）の取得から再開発計画の立案から開発までの一連のプロセスを担っていただきます。 非鉄道領域における事業の中で、市中の不動産を活かし街の賑わい創出を図りながら地域の活性化に寄与していただきます。 【具体的な業務内容】 ■収益不動産の取得 ■市中の不動産取得からの再開発 ■収益不動産の査定 ■不動産再開発計画の立案 ■開発事業の実施 【担当者コメント】 同社は四国4県と全国を結ぶ鉄道ネットワークを保有するJR四国グループとなっており、鉄道事業・旅行事業をはじめマンション・駅ビル等の不動産事業など幅広い事業領域で地域の発展に向けた事業展開を行っています。地域活性化に貢献していくうえで、駅・駅ビル以外の街づくりにも貢献していく必要があり、鉄道インフラと共に賑わい創出を担い、各地域の活性化を目指しています。現在は非鉄道事業の収益拡大化を目指し不動産開発にも力を注いでいる最中となり、同ポジションにおいては《不動産開発》として地域の再開発・開発事業を担っていただきます。JR四国グループで抜群の安定感があり、グループの総合力を発揮して地域の快適な暮らしと発展を目指していくことが可能なポジションになります。
勤務地	徳島県徳島市寺島本町西1-61
交通アクセス	JR四国線『徳島』駅 直結

給与	【想定年収】 322万円ー ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 230,000円～ 【その他】 ■賞与：年2回 ■昇給：年1回 ■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■デベロッパー業務のご経験をお持ちの方 ■建築計画のご経験をお持ちの方 ■収益不動産査定業務のご経験をお持ちの方 【歓迎条件】 ■不動産系や建築系の資格保持者 ■SC経営士の資格保持者 【求める人物像】 ■行動力があり、率先垂範で動きができる方 ■柔軟性をもちながら環境の変化に敏感で対応していける方 ■様々な分野に積極的に取り組んでいく「前向きな気持ち」をお持ちの方
勤務時間	9：00ー18：00（実働8時間）※休憩時間60分
休日・休暇	■年間休日120日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■年末年始休暇 ■育児・介護休暇

待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■扶養手当 ■指定勤務地手当 ■通勤手当 ■技能手当 ■互助会 ■住宅補給金 ■社宅あり ■独身寮あり ■クラブ活動

会社概要

企業名	四国旅客鉄道株式会社
会社概要	鉄道事業を中心に、旅行業においてもそのネットワークを生かし、独自のサービスを提供。JR四国グループとしては、ホテル事業、バス事業、不動産事業、物販事業、さぬきうどんの製造・販売なども手掛け、地域住民の方々に便利で快適な暮らしをご提案しています。四国とともに歩む、四国の地域に根ざした、四国想いの「総合サービス企業」として、四国地域の活性化や観光振興による交流人口の拡大に積極的に取り組み、地域社会に信頼され親しまれる企業を目指しています。
設立年	1987年04月
代表者名	四之宮 和幸
資本金	3,500 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	1947 名
住所	香川県高松市浜ノ町8-33