タイトル	三重【仲介営業◎物件管理】職種未経験可＠人柄重視｜年間休126日
企業名	ハウスリンクマネジメント株式会社

仕事内容

【業務内容】
希望条件のヒアリングから現地の案内、契約書の作成等を含む
不動産仲介営業やオーナー様の対応などの不動産仮業務を
お願いします。

新店舗（四日市店）への配属を想定しております。
不動産の基礎をイチから教えることはもちろん、
店舗づくりにも一緒に携わっていただきます。

【具体的な業務内容】
＜不動産仲介営業＞
■希望条件のヒアリング
■物件のピックアップ
■現地案内
■契約書類の作成
■物件の情報収集・更新
■店頭掲示物の作成（物件情報・POPなど）
■土地探し・資金計画（売買仲介）etc

＜不動産管理＞
■オーナー様対応（修繕・リフォーム提案など）
■入居者様対応（退去時精算・家賃回収・お困りごと解決）
■定期巡回・報告資料作成
■業者対応（施工業者・他の仲介業者など）etc

【担当者コメント】
人物重視の採用です！

いち早く店長などの管理職をお任せしたいと思っています。
今後も新しいポジションが出てくる見込みですので、
キャリア観点でも今が絶好のタイミングです！

同社は独立して以来、地域のお客様に親身に寄り添い、
時には身を削ることになったとしても満足していただける
サービスを提供してきました。その積み重ねで今の安定基盤が
あります。しかしそれは今までの話。面白いのはこれから。
同社でしか実現できないことに、一緒に挑戦していける方を
募集しています。

勤務地	四日市店／三重県四日市市諏訪栄町1-1 鈴鹿店／三重県鈴鹿市道伯２丁目７－２７
交通アクセス	最寄り駅は配属先によって異なる
給与	【想定年収】 287.9万円ー 【想定月収】 239,988円ー ※固定残業代を含む ※一律手当を含む ※固定残業代は残業がない場合も支給し、超過分は別途支給する 【その他】 ■昇給：あり ■賞与：2回（6月、12月） ※初年度のみ6月支給なし ■試用期間：3ヶ月 ■年収例： 375万円／23歳・入社1年目（月給24万円＋賞与＋各種手当） 450万円／25歳・入社3年目（月給25万円＋賞与＋各種手当） 500万円／27歳・入社5年目（月給28万円＋賞与＋各種手当）
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■業界・職種未経験の方歓迎 【歓迎条件】 ■不動産業界経験や営業経験 ■宅地建物取引士（※必須ではありません） 【求める人物像】 ■事業の立ち上げに携わりたい方 ■新しいことに挑戦したい方 ■早期キャリアアップを望む方 ■前向きに取り組める方 ■地域密着で腰を据えて働きたい方
勤務時間	10：00ー19：00※休憩60分
休日・休暇	■完全週休2日制（休日は水・日） ■年間有給休暇10日ー（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日数126日 ■夏期休暇5日 ■年末年始休暇4日 ■その他（※月1日休日選択可(祝日の代わり)）
待遇・福利厚生	■通勤手当 ■寮社宅※寮社宅制度（4万5千円上限）※社内規定有 ■健康保険 ■厚生年金保険 ■雇用保険 ■労災保険 ■退職金制度 ■役割手当11,000円 ■携帯手当10,000円 ■育児休暇制度 ■資格手当(宅地建物取引士・賃貸不動産経営管理士：月1万円) ■月5千円まで書籍負担 ■研修制度：不動産専門のe-learningシステムでの体系的な知識の習得 業界未経験者向けのオリエンテーション研修など

会社概要

企業名	ハウスリンクマネジメント株式会社
会社概要	ハウスリンクマネジメント株式会社は、2014年設立の賃貸管理会社で、不動産の賃貸物件を管理し、入居者とオーナーをサポートする。 賃貸経営のプロとして、お客様の保有目的に沿って転売目的の場合は修繕費用をあまりかけない賃貸管理のご提案、超長期保有目的の場合は総合的に入居を見込めるご提案などが可能。また入居付け営業に強みを持つ。 本社は丸の内で、吉祥寺にも支店を持つ。
設立年	2014年02月
代表者名	菅谷 太一
資本金	35 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	42 名
住所	東京都千代田区丸の内2丁目3番2号 郵船ビルディング703A