| | |
|---|---|
| タイトル | 建築施工管理【建築施工管理技術者】伊藤忠G／総合不動産運営・管理◎ |
| 企業名 | 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 |
| 仕事内容 | 【業務内容】<br>《建築施工管理技術者》として、マンション・オフィスビルや<br>商業施設・学生会館等の維持管理・修繕計画作成をお任せします。<br>計画から工事まで幅広い業務を担っていただく予定となっており、<br>技術職として建物施工管理に伴う一連のフローをお願い致します。<br>オフィス7割：現場3割程度となり、オフィス業務がメインです。<br><br>【具体的な業務内容】<br>■マンション、オフィスビル・商業施設等の修繕計画、<br>企画、提案書の作成<br><br>■リノベーション提案（見積もり・業者選定・施工管理）<br><br>■施設の不具合調査等<br><br>【担当者コメント】<br>同社は伊藤忠商事グループのマンション管理会社として、<br>伊藤忠商事のグループ企業の総合力を最大限発揮できるような、<br>サービスを展開しています。不動産の総合管理を手掛け、<br>『オフィス・住宅の総合サービスカンパニー』としての<br>幅広い事業展開を行い成長を続けています。<br>会社の社風やモットーは「愚直」「切磋琢磨」「おせっかい」で<br>部署間のセクショナリズムもなく、コミュニケーションを活発に<br>図れる環境が根付いています。<br>また伊藤忠商事や伊藤忠グループの企業とタッグを組みながら<br>新たな不動産ビジネスへも積極的に取り組んでいる最中になります。<br>ワークライフバランスが取りやすいことも魅力の一つで、<br>土日祝日休み／フレックスタイム制など働きやすい環境がございます。 |
| 勤務地 | 東京都中央区日本橋大伝馬町1-4 野村不動産日本橋大伝馬町ビル |
| 交通アクセス | ■東京メトロ日比谷線『小伝馬町』駅 徒歩2分<br>■JR総武線『新日本橋』駅 徒歩6分 |

| | |
|---|---|
| 給与 | 【想定年収】<br>348万円ー603万円<br>※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。<br><br>【想定月収】<br>210,000円～335,000円<br><br>【その他】<br>■賞与：年2回<br>■昇給：年1回<br>■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし） |
| 雇用形態 | 正社員 |
| 求める人材 | ■求める人材<br>【必須条件】<br>■施工管理のご経験をお持ちの方<br><br>【歓迎条件】<br>■建築士の資格保持者<br>■建築施工管理技士の資格保持者<br><br>【求める人物像】<br>■ワークライフバランスを意識した働き方を実現したい方<br>■施工管理のご経験を《伊藤忠G》で活かしていきたい方 |
| 勤務時間 | フレックスタイム制※標準労働時間：7時間30分（休憩90分）※標準勤務時間：9：00～17：30 |
| 休日・休暇 | 年間休日123日<br>■完全週休2日制<br>※土曜日・日曜日・祝日休み<br>※担当の建物によっては水曜日・日曜日・祝日休みの可能性あり<br>■年末年始休暇<br>■GW休暇<br>■特別休暇 |

| | |
|---|---|
| 待遇・福利厚生 | ■各種社会保険完備<br>■通勤手当<br>■残業手<br><br>■退職金あり<br><br>■確定拠出企業型年金<br><br>■互助会（フロンティア会）、社員親睦会、各種スポーツチーム<br><br>■同好会（フットサル・野球・マラソン・テニス・バスケットボールなど）<br><br>■永年勤続表彰<br>■財形貯蓄<br><br>■社長表彰<br><br>■ベネフィット加入 |

## 会社概要

| | |
|---|---|
| 企業名 | 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 |
| 会社概要 | 総合商社として知られる伊藤忠グループの一員として、1974年に創業した総合不動産管理・運営会社です。分譲マンションから公共施設まで多様な不動産管理を手がけ、同時に修繕工事も実施しています。居住者の高齢化や建物老朽化に伴い設立した「100年マンション研究会」を通じて、再生プロジェクトも推進しており、建替え・解体ではなく「再生させ住み続ける」ための提案・合意サポートも行い、管理会社という枠にとらわれることなく、幅広いビジネスにチャレンジし続けています。 |
| 設立年 | 1974年06月 |
| 代表者名 | 深城 浩二 |
| 資本金 | 31 百万円 |
| 上場／非上場 | 非公開 |
| 従業員数 | 2755 名 |

住所　　東京都中央区日本橋大伝馬町1番4号 野村不動産日本橋大伝馬町ビル