タイトル	建築施工管理【主任・課長候補◎】受注物件増／東証スタンダード企業G◎
企業名	株式会社明豊エンタープライズ

仕事内容	【業務内容】 《建築施工管理（主任・課長ポジション）》として、 ㈱明豊エンタープライズが手掛ける投資用不動産の施工について、 元請けの施工管理を担っていただきます。 受注拡大に伴い、順調に事業も拡大中となっており、 業績好調に伴う募集となっております。 ㈱明豊エンタープライズは同じビル内にあるため、 協業するスピード感が非常に早く、社内状況も理解したうえで 現場の業務量を調節していくことが可能です。 【具体的な業務内容】 ■現場の運営、工程管理、調整、安全管理 ■本社事務所を起点に担当現場を管理（巡回管理） ■施工計画の作成、図面チェック ■現場の管理、運営 ■会社への進捗報告 ■施主、設計事務所との打ち合わせ ■下請け業者との打ち合わせ 【担当者コメント】 同社は東証スタンダード市場上場の株式会社明豊エンタープライズ の子会社になります。 明豊グループにて《物造りにこだわるプロフェッショナル集団》 として明豊グループの建築工事請負部門・建築設計部門を担う 総合建設会社です。優秀な技術者の確保とノウハウの蓄積を進め、 建築技術力の底上げを図り、グループシナジーを発揮しています。 今回のポジションでは《建築施工管理》としてご活躍いただき、 同社の事業拡大に大きく貢献できるポジションとなっています。 またワークライフバランスを実現出来る働き方を推奨しており、 年間休日127日／土日祝休み／転勤無など、同社ならではの 働き方が出来ることも魅力の一つです。 スタンダード市場上場企業Gとしての安定性もあり、 業績も好調に推移しているため、腰を据えて長期的に ご勤務いただける環境が整っています。
勤務地	東京都目黒区目黒2-10-11
交通アクセス	各線『目黒』駅 徒歩8分

給与	【想定年収】 700万円ー800万円 ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 465,000円～535,000円 （月収内訳） 基本給：425,000円～475,000円 資格手当：40,000円～60,000円 【その他】 ■賞与：年2回（4月・10月） ■昇給：年1回（10月） ■試用期間：6ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■現場経験をお持ちの方 ■1級建築士または2級建築士の資格保持者 ■1級建築施工管理技士または2級建築施工管理技士の資格保持者 【歓迎条件】 ■RS造　マンション・アパートの新築工事の施工管理経験が豊富な方 【求める人物像】 ■お客様の満足や社会貢献を追求していける方 ■挑戦心のある方 ■「一生涯のお付き合い」を常に追い求めていける方
勤務時間	8：30～17：30（実働7時間45分）※休憩時間75分

休日・休暇	■年間休日127日 ■完全週休2日制 ※土曜日・日曜日・祝日休み ■創立記念日 ■夏季休暇 ■冬季休暇（年末年始） ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■産休育休 ■介護休暇 ■看護休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■家族手当 ■通勤手当 ■賃貸住宅手当（賃料の3分の1相当額（会社の指定物件のみ） 上限：月50,000円） ■資格手当（一級建築士：60,000円／月、一級建築施工管理技士：40,000円／月、一級建築士・一級建築施工管理技士両方保有の場合：60,000円／月、宅地建物取引士：10,000円／月、防火管理者：2,500円／月、衛生管理者：2,500円／月） ■資格取得支援制度（費用援助） ■営業研修（営業スキル研修など） ■全国不動産業企業年金基金 ■財形貯蓄制度 ■自社株「株式累積投資」制度 ■社員持株会制度 ■健保組合の各種割引制度 ■研修旅行

会社概要

企業名	株式会社明豊エンタープライズ

会社概要	物造りにこだわった信頼と実績の東証上場デベロッパーとして、東京23区を中心に150棟を超える“新築1棟投資用賃貸住宅”を供給しています。優れた立地条件と魅力的なデザイン、上質な設備・仕様で高稼働・長期間稼働を実現すると共に、資産防衛、相続税対策に有効な安定的投資用商品としてお客様にご支持をいただいております。2024年には台湾とシンガポールに続き香港へ本格進出。今後はグローバル人財が持つ強みを活かしてアジア圏のみならず、世界各地での販路拡大に戦略的に取り組んでまいります。
設立年	1968年09月
代表者名	矢吹 満
資本金	614 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	43 名
住所	東京都目黒区目黒2-10-11 目黒山手プレイス5F