タイトル	【リテール売買仲介】週休2日＠フレックス｜ワークバランス◎フラットな職場
企業名	株式会社 木下不動産
仕事内容	個人顧客の不動産の売却や購入、それに関わるコンサルティング業務 【具体的には】 マンション、土地、ビル、商業施設など、様々な不動産の売買仲介営業をお任せします。 不動産の縛りはなく、住居用、商業用の建物から、自社物件である投資用ワンルームマンション、土地まで、あなたの得意分野に合わせて営業をお願いします。 ■お客様からのお問い合わせ対応 ■売主様（オーナー）の物件調査 ■買主様への物件紹介、物件引き渡し ■重要事項説明、契約業務など… 【担当者コメント】 創業30年、トップクラスの供給数、賃貸から管理までグループ内で一貫して行うことでお客様の信頼を獲得してきました。 ”総合生活企業”として幅広い事業を展開する「木下グループ」の中核企業として、収益用マンション供給数日本一を目指しています。 職場環境としては、オンオフをはっきりと分けるスタイルです。 お客様対応以外での残業は原則ありません。 ライフワークバランスを重視した働き方が可能な職場です。 社内の雰囲気については、役職問わず「さん」付けで呼び合うなど人間関係はフラットです。オンでもオフでも気軽に相談しあえるような、 良好な人間関係が特徴です。 入社後3ヶ月は契約社員としての契約になります。
勤務地	東京都新宿区▪新宿6-5-1 新宿アイランドタワー9F

交通アクセス	■丸ノ内線『西新宿』駅直結 ■各線『新宿』駅徒歩7分 ■大江戸線『都庁前』駅徒歩7分
給与	【想定年収】 360万円～ +成果給 【想定月収】 300,000円～+成果給 (金額は能力等に応じて個別ご相談させていただきます) ※月給には40時間分の固定残業代を含む。超過分は別途支給。 【その他】 ■入社3ヵ月間=契約社員(その後正社員登用を検討) ■年収例： 1200万円/38歳(入社6年目)(月給40万円+成果給) 900万円/28歳(入社4年目)(月給37万円+成果給) 600万円/32歳(入社2年目)(月給35万円+成果給)
雇用形態	契約社員
求める人材	【必須条件】 ■不動産売買仲介経験 ■業界経験 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士
勤務時間	10：00～19：00※フレックス制※コアタイム無し※業務の都合により勤務時刻・労働時間は調整
休日・休暇	■水曜+1日(シフト制)※会社カレンダーにより出社あり ■夏季休暇 ■年末年始 ■産休・育休 ■有給休暇 ※年間休日120日(2023年度)

待遇・福利厚生	■通勤手当(上限4万円/月) ■給与改定:年1回(能力、伸▪度による) ■社会保険完備 ■育児・介護時短制度 ■住宅優遇制度(同社管理物件) ■抗菌・抗ウイルスコーティング施工費用割引 ■扶養手当：配偶者／月1万円、第一子／月5000円、第二子／月3000円 ■資格登録手当（宅建士：月2万円）

会社概要

企業名	株式会社 木下不動産
会社概要	人々の暮らしに関わるさまざまな事業を展開する木下グループ。グループ内で総合不動産事業を展開しています。お客様と収益用不動産を結び続けて30年以上。その経験と知識を活かし、自社の都市型収益用マンション「プレール・ドゥーク」シリーズの展開や、中古マンション物件のご紹介、都市型収益用マンション購入や土地活用のご相談はもちろん、、不動産投資・資産運用にまつわる無料オンラインセミナーの開催などを弊社事業として展開中です。
設立年	2012年06月
代表者名	坂本 建士
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	164 名
住所	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー31階　(総合受付30階)