タイトル	【東京都】FANTAS technology株式会社／投資用不動産仕入れ
企業名	FANTAS technology 株式会社
仕事内容	【業務内容】 投資用不動産の仕入れに関する業務全般をお任せします。 仲介業者からの情報を基に、関東・関西・福岡の中古物件（主にワンルーム・エリア限定）の仕入れを行います。 毎月、目標の仕入れ件数を達成することはもちろん、投資用不動産として収益性の高い物件を仕入れることが求められます。 仲介会社からの情報取得以外にも自ら情報を取得していただくこと（新規開拓）や既存顧客へダイレクトアプローチも行っていただく予定です。 仕入れた物件の販売や管理も自社内で行っているので、“物件を仕入れて終わり”ではなく、販売に出すまでの管理（書類の取得や銀行とのやり取りなど）も行います。そのため、取引先と関係性を構築するためのコミュニケーション能力だけではなく、最後まで自分の仕事に責任を持つ真面目さや誠実さが求められるポジションです。 【具体的には】 ■投資用不動産の情報収集 ■資産価値の高い物件の選定 ■仲介会社との価格交渉 ■投資用不動産の仕入れ・契約業務 ■既存顧客への買取アプローチ
勤務地	東京都渋谷区恵比寿4-3-8 KDX恵比寿ビル4階
交通アクセス	JR山手線『恵比寿』駅 徒歩2分

給与	月給 217,000 円 - 278,300円 ＜想定年収＞ 固定給350万～450万円＋インセンティブ ※みなし残業代75,300円～96,700円（45時間分）を含む。超過分は別途支給。 ※給与はスキル・ご経験・直近年収等を考慮の上、決定。 ※実績に応じてインセンティブを支給。 ＜年収例＞ 月20件の契約を安定して継続した場合：年収650万円
雇用形態	正社員
求める人材	【必須要件】 ■不動産業界での就業経験（仕入れ、売買、仲介など） 【歓迎条件】 ■賃貸の相場感覚をお持ちの方 ■投資不動産についての知見をお持ちの方 ■宅地建物取引士をお持ちの方 【求める人物像】 ■コミュニケーション能力の高い方 ■数字に強い方 ■物事に対して誠実な方 ■マルチタスクが得意な方
勤務時間	10:00～18:30 フレックスタイム制有、コアタイム12:00～15:30 標準労働時間 1日7.5時間、休憩60分
休日・休暇	■夏季休暇 ■年末年始休暇 ■有給休暇 ■慶弔休暇 ■リフレッシュ休暇（勤続3年で5日間の特別休暇を付与） ■積立休暇

待遇・福利厚生	【健康保険】 ■各種社会保険完備（健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険） 【福利厚生】 ■交通費支給（当社規定に準じる） ■ランチ代補助（提携店に限りランチ代を一部補助） ■健康診断グレードアップ ■家賃補助（当社借上げ社宅にお住まいの方のみ） ■資格手当　（宅地建物取引士等） ■資格取得支援

会社概要

企業名	FANTAS technology 株式会社
会社概要	不動産テックベンチャーである同社は、オンラインとオフラインを融合した独自のプラットフォームを展開。主要サービスを通じて蓄積されてきた「不動産データ」と「顧客データ」の最適なマッチングを行い、日本の不動産業界の課題に挑み、テクノロジーと人の力を結集してイノベーションを起こすことを使命としております。AI・画像認識を活用した査定サービスやクラウド型資産管理アプリの提供や、投資に関するオンラインセミナーの開催等、新たなサービスの開発をし、未開拓の市場を開拓することにも注力しております。
設立年	2010年02月
代表者名	國師 康平
資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	133 名
住所	東京都渋谷区恵比寿4-3-8　KDX恵比寿ビル5F