タイトル	オーナーサポートポジション【名古屋】｜宅建保有者採用・不動産×IT ◎プライム上場
企業名	株式会社robot home

仕事内容

【業務内容】
オーナーサポートポジションとして管理物件のコンサルティング業務全般をご担当いただきます。

【具体的な業務内容】
■オーナー様の資産を最大化させる不動産のコンサルティング
・管理物件におけるオーナー様とのやり取り
・オーナー様への入退去のご報告や、入居条件の確認
※所有する土地・物件・家族構成・ご職業などにもアンテナを張る
■有効な不動産（資産）運用のための提案・相談対応
・不動産の組み換え提案（例：駐車場用地を売却し、収益物件の案内）
※自社物件を購入の際は別部署へパスアップします
■入居率ＵＰのための提案
・大規模修繕
・内装リフォーム
・Iot設備の導入

【担当者コメント】
同社は、東証プライム上場企業
「住まいのテクノロジーで、世界を変える。」を理念に掲げ、最先端のテクノロジーを活用し、
暮らしに新たな可能性や価値を与えるべく、IoT賃貸経営プラットフォーム「Residence
kit」をはじめとしたさまざまなサービスを展開しています。

今回、オーナーサポートポジションとして管理物件のコンサルティング業務全般をお任せできる方を募集することとなりました。
業界経験者を採用し、オーナー様の資産の最大化に向け物件の管理や物件の提案、改修工事やリフォーム等の提案など幅広くお任せいたします。
＜仕事の流れ＞
・am／朝礼⇒メールの返信・オーナー様への連絡
・pm／アポイント(訪問・打合せ)⇒終礼
朝礼には代表（古木）も出席し、オーナー様に対しての営業ナレッジや個別の壁打ちを行うこともあります。このように、日々の情報共有・知識獲得により、コミュニケーションから提案までをブラッシュアップすることが可能。
※オーナー様の属性は、経営者、上場企業の役員から会社勤めの方まで

勤務地	愛知県名古屋市中区栄2-2-17-6F
交通アクセス	地下鉄各線『伏見』駅 徒歩3分
給与	【想定年収】 450万円～700万円 【想定月収】 300,000円～500,000円 ※固定残業代を含む 固定残業代：7万1,300円～11万8,700円/40時間 ※固定残業代は残業がない場合も支給し、超過分は別途支給する。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】 ■昇給：年2回 ■賞与： 年2回 ■年収例： 540万円／一般クラス（月給36万円＋賞与） 680万円／課長クラス（月給45万円＋賞与）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■宅地建物取引士の資格保有者 ■不動産業界における就業経験3年以上の方 【歓迎条件】 ■不動産会社におけるマネジメント経験のある方 ■不動産管理会社での就業経験 のある方 ■不動産オーナー様との折衝経験 ■賃貸不動産経営管理士の資格保有者 【求める人物像】 ■人と話すことが好きな方 ■能動的に働ける環境で実力を試したい方
勤務時間	8：45～17：45

休日・休暇	■完全週休2日制（土・日or火・水or水・日） ■祝日 ■年間休日124日 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇（取得率83.1％／2022年度実績） ■産前・産後休暇 ■育児休暇（復帰率100％／2022年度実績／男性の育休取得実績あり） ■5日以上の連続休暇取得OK
待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■PC・iPhone貸与 ■産休・育休支援制度 ■介護休暇支援制度 ■結婚祝金（3万円）／結婚休暇 ■出産祝金（2万円）／出産休暇 ■健康管理（予防接種・健康診断） ■社内懇親会 ■資格取得支援制度 ※宅建の登録および更新に関する費用は会社負担 ■研修制度充実（導入研修など） ■転居費用・社宅費用会社負担（U・Iターン歓迎／社内規定あり）

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社robot home
会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲
資本金	100 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）