タイトル	PM【賃貸マンション管理】｜未経験歓迎・チームでサポートで安心◎土日休
企業名	アパルトマンエージェント株式会社
仕事内容	【業務内容】 ＰＭとして一人あたり管理棟数20棟ほど・管理戸数300前後を担当しチームで賃貸マンションの管理運営を行っていただきます。 【具体的な業務内容】 ■入居募集・契約・工事手配・入居審査など管理業務 ■入居者様からの問い合わせ対応(水漏れ等) ■物件オーナーに対する各種提案(必要なものをご提案) ※物件はアパートが多く、1Rの単身・ファミリー型あり 【担当者コメント】 同社は、不動産賃貸・売買及びその仲介業、マンション管理・サブリース、リノベーション・建築プランニング、転勤留守宅管理、プロパティマネジメント、貸し店舗・貸事務所の賃貸仲介などの事業を展開しています。 今回、ＰＭとして一人あたり管理棟数20棟ほど・管理戸数300前後を担当しチームで賃貸マンションの管理運営をお任せできる方を募集することとなりました。 物件オーナー様に代わって、管理をお預かりしている物件の「管理/メンテナンス／入居者募集／入居者対応」などを行ない、オーナーと入居者の双方が満足のいく住環境を整えることがミッションとなります。 入社後は、社宅賃貸仲介部に配属となり、不動産の知識を付け、その後、管理部に配属。先輩同行し、業界知識・協力会社との関係づくり・業務の流れなどを基礎から学んでいただけるので安心です。 同社は、チーム制で取り組むため、未経験から挑戦でき、経験を積み上げることで確実なキャリアステップをすることが可能。 不動産で珍しい土日祝の休みを使用し、残業は月15時間程度とワークバランスが取りやすいのが特徴です。 社員同士の関わりを大切にしており、BBQなどイベントや取組みも多く、発言をし合える環境で挑戦し、ご活躍いただける方を歓迎いたします。
勤務地	東京都千代田区岩本町2-11-1 ハーブ神田ビル7F
交通アクセス	都営地下鉄新宿線『岩本町』駅 徒歩5分

給与	【想定年収】 378万円～450万円 【想定月収】 270,000円～ ※その他固定手当/月：50,000円～含む。 ※固定残業手当/月：49,000円～（固定残業時間40時間0分/月）含む。超過した時間外労働の残業手当は追加支給。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】 ■昇降給：年2回（個人業績、行動評価） ■賞与：年2回（各、月給の1ヶ月が目安） ■インセンティブ制度：有
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車免許（AT限定可） 【歓迎条件】 ■業界未経験・職種未経験の方 ■第二新卒の方 ■不動産業界での経験（職種や年数不問）のある方 【求める人物像】 ■コミュニケーションの取れる方 ■臨機応変に対応できる方
勤務時間	10：00～19：00

休日・休暇	■完全週休２日制（土・日）※祝日ある週は土曜出勤 ■祝日 ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数115日 ■GW ■夏季(7日) ■年末年始(7日) ■慶弔休暇 ※繁忙期：2～4、9・10月
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■住宅手当：住宅手当と含めて一律4万円／月を支給 ■宅建手当　月3万円 ■定年：60歳 ■OJT中心（各チームの先輩社員から学んでいただきます。） ■評価制度：人事評価制度に基づき査定 ■表彰制度：期末に全社でVP、MVPを表彰（賞金有） ■社員旅行：年1回（沖縄・温泉旅行）※コロナにより現在は中止としております。

会社概要

企業名	アパルトマンエージェント株式会社
会社概要	アパルトマングループの事業会社。法人向け賃貸仲介、マンスリー・ウィークリーマンションの賃貸、不動産売買、土地活用・資産運用コンサルティング等の事業を行っている。また相続発生時等は、各分野の専門家・相続アドバイザーが相談に応じている。
設立年	2012年10月
代表者名	樋口 次郎
資本金	10 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	100 名

住所　　大阪府吹田市江坂町1-18-8 江坂パークサイドスクエア6F