タイトル	主任ー一般【中古マンション仕入れ営業職】
企業名	株式会社MUSUBU
仕事内容	【業務内容】 中古マンション物件の仕入担当として情報収集~購入~企画連動~販売をお任せします。 是非とも今までの不動産業界でのご経験を生かしてください。 【具体的な業務内容】 ■物件情報収集 ■机上査定 ■内見 ■本査定 ■購入申込 ■購入契約/決済等 【仕入れの流れ】 ■主に都内の大手不動産仲介業の各事業所を開拓 ■大手不動産仲介業者より物件情報を仕入れ ■机上査定、内見、本査定を経て物件の購入 ※仕入れの基準 ・金額はー1億円未満(エリア、物件により変動) ・一都三県(メインは東京近辺) 【担当者コメント】 現在チームは部長1名(30代)、課長2名(30代)、メンバー4名(うちアルバイト3名)となっています。自社内で企画した中古マンションをリノベーションし、若い夫婦向けに販売。自社の強みを最大限活かすため、明確な購入者のペルソナを決めているのが特徴です。「顧客にフィットする物件づくり」をテーマに、「シンプル。収納。スマート動線。」にこだわり、徹底的に主婦目線で家事がしやすい、収納が多い、開放感ある空間の演出を実現。ご家族の理想の暮らしを実現させるお手伝いをしています。
勤務地	東京都港区芝浦3-13-3芝浦SECビル2階
交通アクセス	各線『三田』駅 より徒歩6分

給与	【想定年収】 410万円ー700万円 ※経験や能力により決定 年間最大300万円 ※マネージャークラスで業績100％達成の場合 【想定月収】 341,666円～583,333円 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■不動産仕入もしくは仲介業者にて1年以上のご経験 ■普通自動車免許所持 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士（資格手当あり｜月3万円） ■ファイナンシャルプランナー資格 ■不動産仕入のご経験 ■マネジメントのご経験 ■新規プロジェクトを立案~推進~管理する立場のご経験 【求める人物像】 ■積極性があり主体的に就業したい方 ■ご自身の実績に伴った評価を受けて就業したい方 ■仲間とともに成長していきたい方
勤務時間	フレックス制度（実働8時間/日） ※コアタイム：10:30～16:30

休日・休暇	■完全週休2日制(火・水) ■第1木曜は休み ■年末年始休暇 ■お盆(9連休取得OK!) ■GW(5日) ■有給休暇 ※カレンダーに基づく祝日以外は有給推奨日としております。 （お盆/GW/シルバーウィーク/年末年始)
待遇・福利厚生	■資格手当 ※宅建士：30,000円/月 ※大卒手当：20,000円/月 等 ■役職手当 ■社会保険完備 ■社員旅行 ■社員紹介制度 ■読書制度 ■ベネフィットワン加入 ■テーマパーク招待 ■定期健康診断 ■フリードリンク制 ■つけ麺割引制度(当社社長が運営する麺や「すする」の割引です)

会社概要

企業名	株式会社MUSUBU
会社概要	リノベーションプランに「豊」と名付け、中古マンションの買取再販事業を展開しています。2022年には「Wednesday」の提供を開始。iBuyerの仕組みを取り入れた中古マンション売買プラットフォームで、物件の売却から購入、そして購入後のサポートのオンライン化を実現。即時オンラインでの査定を行うことで、従来売却までに費やしていた膨大な時間と労力から解放された新たな物件売却体験を提供。不動産業界にもテクノロジーの力で、素晴らしい顧客体験をもたらしたいと考えています。
設立年	2012年12月
代表者名	石野 智之

https://realestateworks.jp

資本金	15 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	50 名
住所	東京都港区芝浦3-13-3芝浦SECビル2階