タイトル	全国【法人営業◎分譲住宅用地の仕入】週休2日＠東証プライム市場｜経験者
企業名	ケイアイスター不動産株式会社

仕事内容

【業務内容】
新築分譲住宅用の土地の仕入れ業務をお任せします。
同社主力事業の”新築分譲住宅”を建築するための
用地仕入れ（土地を買う）を行って頂きます！
他の会社ではなかなか経験できない「買う営業」を
経験することが出来ます！

【具体的な業務内容】
■担当エリア内の不動産仲介業者から情報収集し用地を選定（1件10件前後）
■現地で土地の形状や周辺環境を調査
■土地を評価し、仕入値から販売価格までを考え計画立案
■社内承認を得て契約締結
■社内の部署と連携して住宅を建築
■完成後は、不動産仲介業者へ販売の促進依頼

【担当者コメント】
★年収UPプロジェクト推進中です。
社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、
その一環として、以下の制度を新設しました！
社員紹介制度（条件を満たした場合、
毎月の給与のベースアップ＆祝い金が支給されます）

「日本一憧れの会社になって、不動産業界の地位向上を目指す」。
会社を設立して以来、私はこの方針を変えていません。
多くの人にとって生涯最高の買い物となる、
住宅・不動産。住宅・不動産を取り扱う仕事は、
結果的に“まちづくり”や“地域の発展”にもつながる素晴らしい、
誇るべき仕事です。それにもかかわらず、
一般的な住宅・不動産の業界イメージは決して良くはありません。
我々はそんな業界を変えたい。変えなければならないのです。

そのためにまずは、ケイアイスター不動産が
「日本一憧れの会社」としてベンチマークされる必要性を
感じています。
そして同社の社員たちには、単にモノを売る存在ではなく、
人として愛され、そして関わる人を豊・楽・快にできる
影響力を持つ存在でいてほしいと考えています。

勤務地	★勤務地は希望を考慮します。 ※勤務場所：弊社グループの拠点全般 ▼東北 ■宮城県…仙台市 ■福島県…郡山市（充足） ▼関東 ■埼玉県…本庄市・久喜市・越谷市・川越市・朝霞市・志木市・所沢市・川口市・さいたま市・上尾市・草加市・戸田市・三郷市 ■栃木県…宇都宮市（充足） ■茨城県…つくば市 ■東京都…北区・中野区・豊島区・足立区・練馬区・江戸川区・墨田区・大田区・葛飾区・国分寺市・武蔵野市・町田市・立川市・調布市・八王子市・西東京市 ■千葉県…千葉市・木更津市・松戸市・柏市・船橋市・市川市・成田市・流山市 ■神奈川県…横浜市・川崎市・海老名市・藤沢市・相模原市・鎌倉市 ▼中部 ■静岡県…静岡市・浜松市 ■愛知県…名古屋市・春日井市・岡崎市 ■岐阜県…岐阜市 ▼関西 ■滋賀県…大津市 ■京都府…京都市 ■大阪府…大阪市・守口市・豊中市・堺市・高槻市 ■兵庫県…神戸市・加古川市・明石市・姫路市・尼崎市 ▼中国 ■岡山県…岡山市 ▼九州 ■福岡県…北九州市 ■熊本県…熊本市 ■鹿児島県…鹿児島市

交通アクセス	最寄り駅は配属先によって異なる
給与	【想定年収】 600万円～800万円 【想定月収】 500,000円～833,333円 ※ご経験やスキルより決定いたします。 ※前職年収保障あり。年俸制となります。 ※年俸額を14分割し月額支給、賞与として残りを夏冬1カ月ずつ支給 当社では、社会人経験に応じた"キャリアステップ制度"を導入しています。 ・社会人経験3年以上：正社員としての採用（試用期間6カ月） ・社会人経験3年未満：契約社員としての更新期間（3カ月、3カ月、6カ月） ※社会人経験とは、正社員・契約社員としての就業経験を指します。 【その他】 ■昇給：年1回（4月）※試用期間終了後 ■賞与：年2回（7月・12月）※試用期間終了後
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■仕入営業または売買仲介営業のご経験がある方 ■高卒以上 ■普通自動車運転免許（AT限定可） ■20～45才位まで（年齢相当のご経験のある方） 【歓迎条件】 ■宅建士（宅地建物取引士）をお持ちの方 ■マネジメント経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■特になし
勤務時間	9:00～18:00（実働8時間/休憩60分） ※残業前休憩あり（18:00～18:30の30分間）

休日・休暇	■週休2日制　(水曜+他シフト休)※火水休みが基本となります。 ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ★取得しやすい環境です ■介護休暇 ■生理休暇 ■ハネムーン休暇 ■年間休日115日
待遇・福利厚生	■通勤手当 └車通勤可（駐車場完備）※営業所による ■時間外手当 ■役職手当 ■家族手当 ■住宅購入手当 ■資格手当 └宅建手当（月1.5万円／試用期間終了後月3万円） ■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■社用携帯貸与（スマホ） ■資格取得支援 ■産休育休制度（※取得実績多数！） ■時短勤務制度（※適用条件あり） ■時差勤務制度（※適用条件あり） ■持株制度 ■社員表彰制度 ■社内イベント（社員総会・海水浴・スポーツ大会・旅行 etc） ■社内研修制度 ■ジョブローテーション制度 ■フリーエージェント制度 ■社内成人式 ■社内ホットライン設置

会社概要

企業名	ケイアイスター不動産株式会社

https://realestateworks.jp

会社概要	1990年11月に設立。首都圏を中心に戸建分譲などの不動産事業を展開し、M&A・アライアンスも積極活用して「不動産×IT」を推進している不動産会社。2015年に東証2部上場、2016年には東証1部上場を果たす。不動産仲介会社を組織化し2017年にはFC事業も開始。2019年3月末には加盟店数が207となった。また、現在までに15を超えるグループ会社を経営しており、用地仕入れから企画、施工、販売までを一貫して行っている。働き方の面では2014年にGreat Place to Work「働きがいのある会社」に選出、2020年にはGPTW2020ベストカンパニーに選出される。地域密着を大切にしており、本社がある埼玉県にてバスケットやサッカー大会の主催、聴覚障害サッカー部とユニホームスポンサー契約を行う。
設立年	1990年11月
代表者名	塙 圭二
資本金	4,815 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	2790 名
住所	埼玉県本庄市西富田762-1