タイトル	大阪【不動産売買営業＠外国人向け】語学活かせる◎年間休120日以上｜フレックス
企業名	WealthPark株式会社

仕事内容

【業務内容】
不動産売買仲介事業をスケールするため、セールスポジションを募集します。現在1600人以上の海外投資家を抱える同社ですが、その多くが中華圏にお住まいです。中国語能力や中華圏文化のバックグラウンドを活かして不動産に関するお悩みに寄り添い、不動産を買いたい・売りたいというお客様のご要望に合わせてご提案していただきます。
不動産は高額商品のため、「誰から買うか」が非常に重要で、そのためにはお客様から信頼を獲得することが肝になります。お客様の生活慣習や商習慣を理解した上でご提案できることは大きな武器になります。
加えて、レスポンスの早さや丁寧さ、お客様に適切なご提案をするために、不動産に関する知識を学び続けていくことが求められます。不動産のプロフェッショナルとして投資家及び資産家から選ばれる存在になることを期待しています。

【具体的な業務内容】
新規顧客に対し、下記の業務をお願いします。
■BtoCでは、顧客要望を丁寧にヒアリングし、最適な物件の提案、想定投資収益の説明、物件内見同行、不動産売買契約や銀行融資、登記、決済のサポート
■BtoBtoCでは、客付け業者（ブローカー）と連携して、上記業務の遂行
■弊社既存顧客に対し、新規物件取得や所有物件の売却を自ら提案、あるいは顧客要望に従っての売買の実行

【担当者コメント】
WealthParkグループでは「Be Alternative」をビジョンに掲げ、オルタナティブ投資への参加機会をより多くの方に届けるプラットフォームを、さまざまなアプローチにより提供しております。なかでもクロスボーダーのアセットマネジメントを手掛けるWealthPark RealEstate Technologiesでは、外国人投資家の皆様にストレスなく、安心してご利用いただくため、多国籍の社員による組織で包括的なサービスを展開しております。
このたび代表取締役就任にあたり、弊社サービスの輪を世界の投資家に拡大できるよう、より時代に合った形へ進化させていきます。テクノロジーを活用し、さらに安全・自由かつ開かれたプラットフォームをグローバルに提供していきたいと考えております。

オルタナティブ資産とは、上場株式や債券といった伝統的資産と呼ばれ

勤務地	大阪府大阪市淀川区西宮原2-1-3 10階
交通アクセス	『新大阪』駅徒歩7分
給与	【想定年収】 給与条件につきましては、選考評価と現職給与を考慮して決定いたします。 固定給orインセンティブをお選びいただけます。 ※詳細は、面接時にご説明致します。 ・給与改定年2回 ・みなし残業手当35時間分含む、超過分別途支給 【想定月収】 【その他】 ■昇給：2回 ■試用期間：3ヶ月（勤務条件に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■ビジネスレベル以上の中国語 ■ビジネスレベル以上の日本語 ■不動産売買のご経験、もしくは高額商品の営業経験及び不動産業界への強い興味関心 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士 ■賃貸不動産経営管理士の資格を有すること ■ビジネスレベル以上の英語 ■ビジネスレベル以上の広東語 【求める人物像】 ■WealthParkのVision・Mission・Behavior Identity（行動指針）に共感がある ■正確に・スピーディーに業務に取り組める ■成果に対して拘りを持てる ■チームワークを重視できる ■顧客ファーストで仕事ができる

勤務時間	標準勤務時間：10：00ー19：00フレックス制
休日・休暇	■ 1日または16日/毎月 ■完全週休2日制 ■祝日 ■リフレッシュ休暇 ■年末年始休暇 ■年次有給休暇 ■慶弔休暇 ■特別休暇 ■産後休暇 ■育児休暇 ■年間休日120日以上
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当（上限30,000円/月） ■社内イベント（新年会、忘年会等） ■配属チームとのウェルカムランチ ■CEOとのウェルカムランチ ■在宅・出社を組み合わせるハイブリッド勤務（フルリモートは不可） ■PC：Windows10ノートパソコン ■PCモニター1台 ※オフィス内での使用 ■屋内全面禁煙

会社概要

企業名	WealthPark株式会社
会社概要	2013年に設立された同社はオルタナティブアセットのデジタルインフラを目指すグローバルITスタートアップである。同社の展開するサービスとしては、海外投資家が日本において不動産資産を購入する場合複雑な現状の構造をテクノロジーによって軽減させる事を目標とする、Wealth Management事業。そして不動産管理会社と不動産オーナー間のコミュニケーションを一元管理できる自社サービス『WealthParkビジネス』の提供を行うSaaS事業がある。現在拠点は、東京を超え、上海・台北・香港・ニューヨークと世界に及んでいる。
設立年	2018年01月
代表者名	川田 隆太

https://realestateworks.jp

資本金	100 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	154 名
住所	〒150-0011 東京都渋谷区東3丁目14－15 MOビル2階