タイトル	収益物件の営業｜経験者採用・不動産×IT◎土日休・東証上場
企業名	ケイアイスター不動産株式会社
仕事内容	【業務内容】 収益物件の営業として物件の仕入れ業務全般をご担当いただきます。 【具体的な業務内容】 ■物件情報収集：不動産業者を数多く訪問し、物件の売却・購入希望者の情報を収集します。密にコンタクトを取る中で信頼関係を築き、優良な物件情報を入手していきます。 ■調査・判断：入手した物件情報の立地や利回り、相場などの条件面を調査し、資産運用に有効な物件かどうかを判断。どのように不動産価値を上げ、どの程度の金額、期間で売却するのか計画を立てます。 ■仕入れ契約※プロジェクト計画をまとめて物件の購入をしますが、商品化された物件を販売します。 【担当者コメント】 同社は、DXコンサル業・総合人材サービス業・中古買取再販事業・不動産仲介事業・リフォーム事業・保証サポート・オーナー向けサービスといった様々な事業を展開しております。 今回、収益物件の営業として物件の仕入れ業務全般を募集することとなりました。仕入れた物件のバリューアップ、プロパティマネジメントや修繕工事、購入後フォローまで自社で行う、事業の基盤となる重要な新規事業です。 仕入れた物件が生まれ変わり、再販されるため、仕入れる力だけでなくバリューアップ、プロパティマネジメントや修繕工事などの知識も身に付けることができます。 また、入社1～2年目で係長職についた社員も多数おり、これまでの経歴や社歴が関係なく、行動力と営業としての意識を高く評価する環境、充実の福利厚生や休暇制度でワークバランスが取りやすいのも特徴です。 一緒にリアル×テクノロジーで不動産業界をリードしてリードしていただける方を歓迎いたします。
勤務地	東京都中央区八重洲2丁目2-1 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー12階
交通アクセス	各線『東京』駅 徒歩1分

給与	【想定年収】 600万円～1000万円 【想定月収】 500,000円～833,000円 ※試用期間は1年間 ※期間中は契約社員。期間終了後、正社員として契約を締結します。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】 昇給・賞与 ■昇給：年1回（4月）※試用期間終了後 ■賞与：年2回（7月・12月）※試用期間終了後
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■不動産業界での収益不動産に関わる営業経験 （一棟収益不動産ならびに土地仕入れ等、売買経験・不動産売買仲介） ■普通自動車運転免許（AT限定可） 【歓迎条件】 ■宅建士（宅地建物取引士）をお持ちの方 ■マネジメント経験をお持ちの方 【求める人物像】 ■結果を追い求めることのできる方 ■マルチタスクな方 ■状況に応じ臨機応変の仕事をこなせる方
勤務時間	9:00ー18:00

休日・休暇	■完全週休2日制（火・水） ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■介護休暇 ■生理休暇 ■ハネムーン休暇 ■年間休日115日
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■通勤手当：車通勤可（駐車場完備）※営業所による ■時間外手当 ■役職手当 ■家族手当 ■住宅購入手当 ■資格手当：宅建手当（月1.5万円／試用期間終了後月3万円） ■年収UPプロジェクト推進中！ 社員が自ら給与を上げていくことができる制度づくりを目指し、その一環として、以下の制度を新設しました！ ■社員紹介制度（条件を満たした場合、毎月の給与のベースアップ&祝い金が支給されます） ■社用携帯貸与（スマホ） ■資格取得支援 ■産休育休制度（※取得実績多数！） ■時短勤務制度（※適用条件あり） ■時差勤務制度（※適用条件あり） ■社員持株制度（※奨励金あり） ■社員表彰制度 ■社内イベント（社員総会・海水浴・スポーツ大会・旅行 etc） ■社内研修制度 ■ジョブローテーション制度 ■フリーエージェント制度 ■社内成人式 ■社内ホットライン設置

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	ケイアイスター不動産株式会社
会社概要	1990年11月に設立。首都圏を中心に戸建分譲などの不動産事業を展開し、M&A・アライアンスも積極活用して「不動産×IT」を推進している不動産会社。2015年に東証2部上場、2016年には東証1部上場を果たす。不動産仲介会社を組織化し2017年にはFC事業も開始。2019年3月末には加盟店数が207となった。また、現在までに15を超えるグループ会社を経営しており、用地仕入れから企画、施工、販売までを一貫して行っている。働き方の面では2014年にGreat Place to Work「働きがいのある会社」に選出、2020年にはGPTW2020ベストカンパニーに選出される。地域密着を大切にしており、本社がある埼玉県にてバスケットやサッカー大会の主催、聴覚障害サッカー部とユニホームスポンサー契約を行う。
設立年	1990年11月
代表者名	塙 圭二
資本金	4,815 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	2790 名
住所	埼玉県本庄市西富田762-1