タイトル	用地の仕入・開発営業【rh investment】｜経験者採用・課長クラス◎水日休
企業名	株式会社robot home
仕事内容	【業務内容】 不動産用地の仕入・開発営業として自社開発物件「IOT×デザイン物件」建築のための用地仕入れからその土地の開発をご担当頂きます。 【具体的な業務内容】 ■仕入用地に関する情報収集業務 ■仕入候補用地の調査、分析、マーケティング業務 ■決裁後の地権者との交渉、契約業務 ■その他関連業務 ※株式会社rh investment（Robot Homeグループ）へのご入社となります。 【担当者コメント】 同社は、テクノロジーで住宅を変え、世界を変えていくをビジョンに不動産×ITの開発、運用経験を活用した様々なサーヒ゛スを展開しています。 今回、自社開発物件「IOT×デザイン物件」建築のための用地仕入れからその土地の開発をお任せできる方を募集することとなりました。 同社の物件は入居率97%を超えており、ユーザーの方々より「住みたい」と思っていただけるような物件を建築しているため、変形地などでも対応が可能です。「住みたい」と思っていただける商品を提供のために用地仕入れは重要な役割となります。 ワンフロアの開放感あるオフィスにあり、不動産管理アプリやIoT機器の開発を行うグループ会社とのやりとりも密接なため、これまでの不動産業界と違った雰囲気の中で業務を行うため、幅広い知識や経験を身に付けることができ専門性を高めていただけます。 また、同社は、東京本社を拠点とし、各地方にも支店があり、将来的にはエリアごとに部門統括のポジションを設置する予定ですので、着実なキャリアアップが見込める環境が特徴です。
勤務地	東京都中央区銀座7-4-15RBMビル10F
交通アクセス	各線『新橋』駅 徒歩6分

給与	【想定年収】 700万円～1200万円 【想定月収】 450,000円～700,000円 ※月給(月額)は固定残業代を含みます。 ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【その他】
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■不動産用地仕入のご経験：10年以上（実需・戸建・投資用は問いません） ■宅地建物取引士の資格保有者 【歓迎条件】 ■不動産×ITの開発、運用に挑戦したい方 【求める人物像】 ■限られた時間で結果を出す働き方を望む方 ■状況に応じ臨機応変の仕事をこなせる方
勤務時間	フレックスタイム制コアタイム：有　10:00～15:00フレキシブルタイム：有　5:00～22:00

休日・休暇	■完全週休2日制（水・日） ■年間有給休暇10日～20日（下限日数は、入社半年経過後の付与日数となります） ■年間休日日数124日 ■祝日休み ■年末年始休暇 ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇 ■産前・産後休暇※取得実績あり ■育児休暇※取得実績あり ■介護休暇 ★プライベートも大切にしながら働ける環境です。 └有休取得率：82.1% └育休復帰率：97.9% （2021年度グループ実績） ※5日以上の連続休暇取得可能
待遇・福利厚生	■社会保険完備 ■通勤手当：上限あり/月3万円まで ■資格手当：宅地建物取引士 月額 2万円／月 ■教育制度あり ■社用携帯貸与（iPhone） ■社用PC貸与（Windows/Macbook Pro） ■社員表彰制度 ■資格手当（宅建：月2万円） ■結婚祝金・休暇 ■出産祝金・休暇 ■予防接種・健康診断 ■社内懇親会 ■時短勤務制度 ■借上げ社宅規定あり ※通勤圏外からの転居時に引っ越し費用補助 ※社宅入居の場合、2年間の家賃補助あり（上限あり）

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社robot home
会社概要	「テクノロジーで、住宅を変え、世界を変えていく。」という経営理念のもと、不動産に特化したプラットフォームの開発運用、クラウドサービスの提供、デザインレジデンスの企画運用を行っています。設立10年でマザーズ市場に上場し、翌年には東証一部へ市場変更。アプリで完結できる賃貸経営の提案や、不動産会社の煩雑な業務をRPAで解決し効率化する『賃貸管理自動くん』の開発、また、賃貸物件に住まう入居者の暮らしをスマート化するIoT機器の開発・提供など、新時代の不動産ビジネスを開拓する、パイオニア企業を目指しています。
設立年	2006年01月
代表者名	古木 大咲
資本金	100 百万円
上場／非上場	スタンダード市場
従業員数	155 名
住所	東京都中央区銀座7-4-15（総合受付11F）