タイトル	愛知【注文住宅@反響営業】週休2日◎インセン／転勤無｜リーダー候補
企業名	株式会社アールプランナー

仕事内容

【業務内容】
住宅営業としてお客様との商談がメインですが、
見積もり作成、銀行と住宅ローンのやりとり等もお任せします。
お客様はネットやチラシ等の広告をご覧になった方、展示場へお越しになられた方です。
※年間平均受注棟数は営業1人あたり10棟以上。
15~20万/件のインセンティブ＋ボーナスが給与に反映されます。

【具体的な業務内容】
■住宅営業としてお客様との商
■見積もり作成、銀行と住宅ローンのやりとり等

【担当者コメント】
時代にマッチした反響型での営業が成り立つよう“こだわりのある良質な住まいを
よりリーズナブルに”といったブランドバリューを実現し基盤固めに注力して参りました。
反響獲得に対しては、DXへの取り組みや体感型展示場・
モデルハウス・クロスメディア戦略など会社事としての取組み。
そして「土地探し」×「家づくり」をテーマに多様な顧客ニーズと同社サービスを
ワンストップで結びつけ、強みを最大限に活かした販売強化を行っております。
結果として、営業1人あたり10件/月の“有効面談”が獲得でき、
成約率も10%を確保しております。
（※新卒営業含む）
お客様は、好立地にデザイン性のある
住宅を低価格で購入したいという方が増えてきております。
少し前までは、「高くてもカッコ良い家」「デザイン性は問わず安い家」の二極化でしたが、
時代は変化してきております。
同社では、20代後半ー30歳後半までの
ボリュームゾーンに狙い絞りご要望に添える住宅の提供に努めております。

拠点拡大のスピードも早く営業所長や事業責任者への早期ステップアップも可能です。

勤務地	アールギャラリー 緑 滝ノ水展示場／名古屋市緑区滝ノ水３丁目１３０ アールギャラリー 中川展示場／名古屋市中川区大塩町1-21 アールギャラリー守山尾張旭展示場／尾張旭市渋川町2-6-5 アールギャラリー 東海展示場／東海市富貴ノ台3丁目36 アールギャラリー 春日井展示場／春日井市柏原町3-248 アールギャラリー 小牧展示場／小牧市西之島330 中京テレビハウジング小牧チュウキョ～くんタウン内 アールギャラリー 稲沢展示場／稲沢市下津北山2-1-17 アールギャラリーとよた平屋展示場／豊田市広路町3-10-1SUMAI GALLERYとよた内 アールギャラリー 豊田展示場／豊田市秋葉町４丁目７５とよたハウジングガーデン アールギャラリー 岡崎北展示場／岡崎市井田西町5-20 アールギャラリー 岡崎西展示場／岡崎市昭和町木舟25 アールギャラリー 豊橋展示場／豊川市篠束町仲堀65-1 豊橋中日ハウジングセンター内
交通アクセス	配属先により異なる
給与	【想定年収】 600万円ー800万円 【想定月収】 350,000 円～400,000円 業績手当(インセンティブ) 給与額はあなたの能力を十分考慮して優遇します。 ※80,500円～92,050円／40h分の固定残業手当含／超過分は別途全額支給 ※前職の経験・役職などを考慮し決定。 【その他】 ■年収例 1172万円／36歳（月給31万円+手当+賞与） 887万円／33歳（月給30万円+手当+賞与） 603万円／28歳（月給27万円+手当+賞与） ■昇給年1回（4月） ■賞与年2回（3月，9月）
雇用形態	正社員

求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■ハウスメーカーなど業界経験者 ■リフォーム・住宅・不動産業界での経験がある方 【歓迎条件】 ■住宅営業経験者歓迎 ■BtoCの営業や販売経験者歓迎 ■リフォーム・住宅・不動産業界での経験がある方 ■宅建／宅地建物取引士の資格取得者もしくは資格取得に興味のある方 【求める人物像】 ■「意匠性にこだわった住宅提案営業に携わりたい」「数字を追うのではなく顧客満足度を追う仕事をしたい」など、家づくりに情熱を注げる方
勤務時間	9：15～18：15
休日・休暇	■完全週休2日制（火・水曜日） ■年末年始休暇 ■GW ■夏季休暇 ■慶弔休暇 ■有給休暇(入社後10日間ー最大20日) ■年間休日／114日 ※詳細は社内カレンダーによります

待遇・福利厚生	■社会保険完備（厚生年金、健康保険、雇用保険、労災保険） ■スマートフォン・タブレット端末貸与（職種によります） ■社用車貸与（営業・施工管理など一部職種に限ります） ■定期健康診断 ■社員旅行（行き先：ハワイ、セブ島、韓国、九州 ※2019年実績） ■OJT研修 ■その他社内外研修制度・シーズンイベントあり ■従業員持株制度：拠出額に対して、月々10%奨励金付 ■資格取得祝い金制度 ※手当対象となる資格を在籍中に取得し、登録した方へ祝い金を進呈しています。 ■住宅社員割引制度 ■確定拠出型年金 ※加入者が毎月一定額の掛金を拠出し、自らで運用するものです。毎月積み立てられた掛金を将来的に給付金として受け取る制度です。 ■慶弔見舞金制度 ■フレックス制度 ■出産・育児休暇制度 ■介護休暇制度 ■慶弔休暇制度 ■表彰制度（3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象・報奨金有り） ■業績手当：入金実績に応じて月末締め翌月25日支給 ■役職手当：課長・所長5万円、部長代理7万円、部長10万円 ■資格手当：宅地建物取引士3000円 ■シナジー手当：住宅・不動産の両部門同時契約で支給 ■表彰特別手当：3月・9月に実施。半期ごとの目標達成者が対象です。 ■時間外手当：固定残業時間を超過した場合別途支給します。 ■通勤手当：上限35,000円 ■地域特別手当：支給条件は同社規定によります。

会社概要

企業名	株式会社アールプランナー
会社概要	デジタルマーケティングを活用した戸建住宅事業・不動産事業、住宅プラットフォーム事業を展開する総合住宅企業です。2021年には東海エリアの住宅・不動産業界で18年振りの上場を果たしました。2024年には分譲住宅 IoT住宅仕様の取扱いや建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）」対応物件の販売を開始。「デザイン」「性能」「価格」の3つの強みを重ね合わせたコストパフォーマンスの高い住宅の商品力を活かして、より付加価値の高い住宅をお客様に提供できるよう取り組んでいます。
設立年	2003年10月
代表者名	梢 政樹
資本金	39 百万円
上場／非上場	グロース市場
従業員数	366 名
住所	〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜1丁目13番3号 NHK名古屋放送センタービル10階