タイトル	【中野区中央】株式会社Enter Plan/用地仕入れ営業
企業名	株式会社Enter Plan
仕事内容	【業務内容】 用地仕入れ営業として戸建用地、中古戸建、ファミリー向けのマンションの用地仕入れをご担当いただきます。 仕入れる用地は、戸建て用地、マンション用地、1棟、中古戸建てなど幅広く扱っております。 仲介業者を回っての案件獲得や、自身の人脈を駆使して案件を獲得するなど営業活動の裁量権を持って従事できます。 また、代表と距離が近いため物件の精査や決済にスピード感があり経営者目線を養うこともできます。 【具体的な業務内容】 ■物件の情報収集 ■大手仲介業者への営業活動 ■現地調査 ■仕入契約に付随する各種業務　など 【担当者コメント】 同社は、お客様の想いをそのまま形にをモットーに不動産を通じてお客様を楽しく幸せにする、そして人生が変わる程の「大きな買い物」の「決断」に関わるという責任感を持ち、将来を見据えた不動産計画を提供してます。今回、用地仕入れ営業として戸建用地、中古戸建、ファミリー向けのマンションの用地仕入れをお任せできるか方を募集することとなりました。同社の利益だけでなく、その土地に住むお客様のことまで考え、想像し、最適な物件を仕入れていただくことがミッションとなります。入社後は、用地仕入れを中心に行っていただきながら、将来的には部下のマネジメントなどチームでの数字作りもお任せいたします。また、高率インセンティブにより頑張って出した結果は給与に反映され、休暇についても取得しやすい環境で働きやすい環境が整っているのが特徴です。
勤務地	東京都中野区中央5-2-2 ZEN 3階
交通アクセス	東京メトロ丸ノ内線『新中野』駅 徒歩2分

給与	【想定年収】 500万円～2,200万円 【想定月収】 370,000円～＋インセンティブ ※経験、年齢、前職給を考慮し決定いたします。 【賃金詳細】 基本給：月給 29万1800円 ー 固定残業代：あり 1ヶ月あたり7万8200円（固定残業時間：1ヶ月あたり35時間） 固定残業時間を超えた勤務時間については別途残業代を支給する 【その他】 ■10%以上のインセンティブ ■業績により賞与2回あり
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 ■用地仕入れ経験（目安2年以上） ※アセットは問いません 【歓迎条件】 ■宅地建物取引士の資格保持者 【求める人物像】 ■新しい環境でこれまでの力を試したい ■個人の裁量が大きい環境で自由度高く働きたい ■大組織の中の一員よりも、小さな組織で必要とされる人材になりたい ■成長企業と一緒に自らも成長していきたい ■納得感のある収入や評価が得えたい ■細かく管理されるよりも自律的に働きたい ■人材育成などマネジメントを学びたい ■会社の要である管理職を目指したい ■一緒に会社を大きくしていきたい ■営業力じゃない部分に強みがある人 ■一流選手より一流監督を目指したい人
勤務時間	10：00～19：00

休日・休暇	■完全週休2日制(曜日相談可) ■年末年始休暇（10日間） ■GW休暇（3日間） ■夏季休暇（10日間） ■有給休暇継続勤務年数(年)0.5→10日、1.5→11日、2.5→12日、3.5→14日 ■慶弔休暇有り ※普段、支えてくれている家族、恋人、友人との時間を大切にして頂きたいので予定がある場合は相談してください。
待遇・福利厚生	■社会保険完備（雇用・労災・健康・厚生年金） ■交通費全額支給 ■宅建手当 ■役職手当 ■資格取得支援制度 ■コーヒーメーカーあり ■営業車プライベート使用OK ■期ごとの納会 ■社員旅行、沖縄など

会社概要

企業名	株式会社Enter Plan
会社概要	
設立年	2018年10月
代表者名	大村　貴輝
資本金	10 百万円
上場／非上場	
従業員数	8 名
住所	東京都中野区中央5丁目2番2号ZEN3A