タイトル	【兵庫県】リノベーション営業【リフォーム／リノベ提案】新規開拓なし／上場企業◎
企業名	株式会社日住サービス
仕事内容	【業務内容】 《リノベーション営業》としてご活躍いただきます。同社の貸主様や売買仲介成約の買主様に対して、リフォームやリノベーションの企画提案をお任せいたします。買主様への提案がメインになりますので、不特定多数に対する電話営業や飛込み訪問営業はございません。お客様ニーズのヒアリング～お引渡しまで一貫して担って頂きます。 【具体的な業務内容】 ■リフォーム・リノベーションの企画提案 ■お客様のニーズ把握や打ち合わせ ■企画プレゼン ■請負契約締結 ■工事日程調整・工事監理 ■お引渡し・アフターフォロー ■住宅診断や既存住宅現況検査 ■リフォームローンの手続 【担当者コメント】 京阪神エリアに密着し、売買・賃貸から管理・リフォームまで、不動産サービスをワンストップで提供する総合不動産企業になります。不動産のトータルコンサルティングで地域に貢献できる企業を目指し、不動産売買仲介／不動産賃貸仲介／リフォーム・リノベーションなど不動産に関わる総合的な事業を多岐に渡り展開しています。同ポジションでは《リノベーション営業》としてご活躍を想定しており、不動産サービスを総合的に幅広く手掛けているからこそ、オーナー様・過去に別サービスを利用した方からの紹介が2~3割を占めており、無理な営業を行う必要性がなく、反響営業も多くなっている環境です。集客が安定しているからこそ、お客様に丁寧な対応を行うことができ、お客様目線の活動を大切にしながら業務に携わって頂くことが可能です。また働き方改革にも力を入れており、業務をより効率的にできるようにPC自動シャットダウン（22：00）／大型連休の取得推進など、ワークライフバランスの実現も可能な職場環境となっています。

勤務地	兵庫県神戸市中央区三宮町1-2-1　日住神戸三宮ビルディング7F
交通アクセス	■阪急神戸線『神戸三宮』駅 徒歩4分 ■JR神戸線『三ノ宮』駅 徒歩6分 ■地下鉄海岸線『三宮・花時計前』駅 徒歩5分
給与	【想定年収】 300万円～ ※経験・スキルを考慮し、規定により決定します。 【想定月収】 22万円ー35万円 ※固定残業代（月30時間分：41,300円～,65　400円）を含みます。 ※超過分は全額別途支給致します。 【その他】 ■賞与：年3回（3月・7月・12月　※3月は業績連動型賞与になります） ■昇給：年1回 ■インセンティブ：あり ■試用期間：3ヶ月（勤務条件・待遇に変更なし）
雇用形態	正社員
求める人材	■求める人材 【必須条件】 ■普通自動車免許 【歓迎条件】 ■リノベーション営業としてのご経験をお持ちの方（3年以上） ■建築士の資格保持者 ■インテリアコーディネーターの資格保持者 ■建築・土木系や不動産関連の資格保持者 【求める人物像】 ■自分で考え行動できる方 ■チームワークを重視して行動ができる方
勤務時間	9：30～18：00（休憩時間60分）

休日・休暇	■年間休日116日 ■完全週休2日制 ※火曜日＋水曜日休み ■年末年始休暇（8日） ■夏季休暇(11日) ■GW休暇（5日） ■慶弔休暇 ■有給休暇
待遇・福利厚生	■各種社会保険完備 ■通勤手当 ■退職金制度（3年以上勤務した場合のみ） ■確定拠出年金制度 ■資格取得支援 ■契約保養所（エクシブ）

会社概要

企業名	株式会社日住サービス
会社概要	1976年の創業以来、「地域と共に成長する」というスローガンを掲げ、京阪神エリアに密着しながら実績を重ねている総合不動産会社。お客様のニーズにワンストップでお応えするよう、売買・賃貸・管理・リフォーム・コンサルティングなど多彩な事業を展開しています。京都・大阪・兵庫に店舗を展開。駅近くにある各店舗で、売買・賃貸・管理・リフォームなど、不動産に関する様々な相談に対応しています。
設立年	1976年01月
代表者名	中村 友彦
資本金	0 百万円
上場／非上場	非公開
従業員数	0 名
住所	兵庫県神戸市中央区三宮町1-2-1 日住神戸三宮ビルディング２F