タイトル	【兵庫】注文住宅の提案営業ポジション（拠点長候補）
企業名	株式会社アーネストワン

仕事内容	【業務内容】 まずは、希望エリアにて当社業務を一通り習得頂して頂き、プレイングマネジャーの実績を積んでいただきます。 具体的には、個人・チームの売上・利益実績を計画通り着地させることを求めます。 後に営業実績・経験を活かし、業務フローの改善や社員教育を実施。 注文住宅事業を現在の3倍とする計画に沿って、 全社的な営業力強化に一役買って頂きたいと思います。（年間400棟→1000棟へ） 【具体的には】 自社ブランド規格注文住宅「クレイドルパレット」を提案。 お客様へのアプローチは、Webサイトからの問い合わせや、仲介会社の紹介から始まることがほとんど。 お客様のご要望に応える企画・プランニングに集中できる環境です。 ※住宅展示場での勤務ではありません。 ■お客様からの問い合わせ対応 お問い合わせはWebサイトや、仲介会社からの紹介がほとんど。 土地をお持ちのお客様や、住宅の建替えを希望するお客様に対して、主にメールでやり取りを行ないます。 ■プラン作成 基本的には、既に用意されている300種類以上の間取りのパターンから、お客様にピッタリなプランをご案内。 そこにお客様のご要望を追加していきます。 「収納スペースを増やしたい」「2階に洗面台がほしい」「ロフト付きの部屋が良い」といった様々なご要望を、 設計担当と協力しながら形にしていきます。 ■着工～引渡し 着工から90～100日程度で住宅の引渡しとなります。 社内の施工管理担当と協力し、家づくりが始まります。 ※変更の範囲：当社業務全般
勤務地	兵庫県姫路市東延末3-3-1
交通アクセス	山陽電鉄本線 『手柄』駅 徒歩8分

給与	【想定年収】 700万円～1,000万円 ※ご経験や本人の希望により部署で検討します。 【想定月給】 500,000円～ 【内訳】 ①　基本給：290,000円 ②　ライフプラン手当：30,000円 ③　時間外手当目安(35時間分) ④　資格手当：10,000円～100,000円 ※宅建・二級建築士・一級建築施工管理技士：20,000円／月 ※一級建築士：30,000円／月 ⑤　調整給：5万円～10万円程度
雇用形態	正社員
求める人材	【必須条件】 下記いずれか1つ保有 ■ 普通自動車運転免許（AT限定可） ■ 宅建又は建築士（一級・二級） ■ 一級建築施工管理技士 【歓迎条件】 ■ 施工管理や設計等、技術系のご経験も歓迎
勤務時間	9：00ー18：00　（実働8時間） ※休憩時間60分※残業削減のため、PCは18時半でシャットダウン。プライベートとの両立が出来ます。

休日・休暇	■年間休日115日 ■完全週休2日制（毎水曜+他週1日 ） ■夏季休暇（お盆） ■年末年始 ■その他会社の定める休日 ■有給休暇（初年度10日） ■リフレッシュ休暇（年6日　※有給と同様に給与発生） ■慶弔休暇 ■特別休暇等 ■産前産後・育児休暇 ■介護休暇
待遇・福利厚生	■交通費支給 ■退職金制度（勤続2年以上の方が対象） ■確定拠出年金制度 ■従業員持株会制度 ■住宅手当（世帯主かつ自己名義で契約している場合） ※単身:15,000円/月 ※配偶者または同居扶養家族あり:30,000円/月 ■資格手当 ※一級建築士：30,000円/月 ※二級建築士・宅建・一級（土木・建築）施工管理技士：20,000円/月 ※二級（土木・建築）施工管理技士：10,000円/月　他 ■ライフプラン手当：30,000円／月 ■特別（児童）手当 ※賞与にて、18歳未満の子どもが3名以上いる方:1名につき6万円を賞与に加算 ■社宅制度 ※入社後に転居を伴う異動が発生した場合、引越費用全額&家賃の一部を会社が負担。 ■研修旅行 ※5年勤続者（実績:北海道・沖縄） ※10年勤続者（実績:ヨーロッパ、東南アジア） ※就業規則に定める退職事由に該当するときは、退職となります。

会社概要

https://realestateworks.jp

企業名	株式会社アーネストワン
会社概要	建設業(ゼネコン)として事業を展開。ゼネコン時代に蓄積した建築ノウハウを活かし、徹底した工期短縮とスケールメリットを活かした、無駄のない家づくりを実現しています。「一人でも多くの方にマイホームを」という理念で、良質な分譲戸建住宅、分譲マンションをたくさんのお客様に低価格で提供するビジネスモデルで、全国に事業展開しています。分譲住宅大手である「飯田グループホールディングス」の一員となり、グローバルに活躍する総合不動産住宅メーカーとして、より多くの人々が幸せに暮らせる住環境を創造しています。
設立年	1981年05月
代表者名	松林 重行
資本金	4,269 百万円
上場／非上場	プライム市場
従業員数	1689 名
住所	東京都西東京市北原町3-2-22